



ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

гр. Павел баня, 6155
ул. "Освобождение" № 15

тел.: 00359/4361/3260
e-mail: mayor@pavelbanya.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: РД-20-698 #2/27.5.2020 г.
Код за достъп B5BEVATL
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИСА БЕСООЛУ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Започване на процедура по премахване на сгради в УПИ IX-училище в кв. 22 по плана на с. Александрово.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 197 от Закона за устройство на територията.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: В общинска администрация постъпи докладна с рег. № РД-20-698/ 22.05.2020 г. от Кмета на с. Александрово с молба за съдействие за събаряне на опасни от самосрутване сгради в двора на училището в с. Александрово, а именно: едноетажна полумасивна сграда – Старо училище и масивна сграда – Физкултурен салон (незавършена).

Комисия, назначена от с моя заповед е извършила оглед на място за което е приложила снимков материал за състоянието на сградите.

Съгласно чл. 197 от ЗУТ собственик може да премахне свой законен строеж. В случая собственик на сградата е община Павел баня и тъй като при унищожаване/погиване на вещта, като един от способите за прекратяване на право на собственост е налице разпореджане с правото на собственост, което е от изключителната компетенция на Общинския съвет, предвид разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА е необходимо да бъде взето решение от Общински съвет.

С оглед гореизложеното, предлагам на Общински съвет Павел баня, следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 197 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Дава съгласие да започне процедура по премахване на сгради в УПИ IX-училище в кв. 22 по плана на с. Александрово, съставен АОС № 1698/ 210.2008 г., както следва:

1. Едноетажна полумасивна сграда – **Старо училище** със ЗП – 300 кв.м., построена 1894 г., състояща се от седем стаи, коридор и складово помещение;
2. Масивна сграда със ЗП – 240 кв.м. – **Физкултурен салон**, строена 1993 г. (незавършена).

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: *копие от АОС и скица, докладна и снимков материал;*

ИСА БЕСООЛУ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил:.....(М.Нанева)
Съгласувал:

В комисии на ОбС докладва: М.Нанева – Гл. специалист Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на Община Павел баня