



ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

гр. Павел баня, 6155
ул. "Освобождение" № 15

тел.: 00359/4361/3260
e-mail: mayor@pavelbanya.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-91/15.5.2020 г.
Код за достъп ARRД7AF3
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИСА БЕСООЛУ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Промяна на начина на трайно ползване на имоти – общинска собственост.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, чл.6, ал. 2 от ЗОС.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: С решение № 118 от Протокол № 7/ 27.02.2020 г. Общински съвет – Павел баня прие решение за предоставяне на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. По време на изготвяне на протокола за разпределение на пасища, мери и ливади на правоимащите лица се установи, че няколко от имотите, които се ползват за паша и се предоставят на животновъдите са с друг начин на трайно ползване, като това пречи на ползвателите при регистрирането им в Общинска служба Земеделие.

След направена проверка на място, която установи, че имотите на практика представляват пасища, от дълги години се ползват и предоставят като такива и след съгласуване с Общинска служба Земеделие – Павел баня, считам за целесъобразно да бъде променен начина на трайно ползване на тези имоти, още повече, че два от тях в с. Скобелево и с. Горно Сахране до 2010 г. са били пасища и в следствие са променени на изоставени орни земи.

Съгласно чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ собственикът на земеделска земя може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди.

Предвид гореизложеното, считам че предложението е законосъобразно и предлагам на Общински съвет Павел баня, следния проект за Решение:

На основание Чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, чл.6, ал. 2 от ЗОС Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на имоти – общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **00309.8.16** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Александрово**, одобрени със Заповед РД-18-1432/ 07.08.2018 г. на ИД на АГКК, с площ 3813 кв.м., номер по предходен план 000748; съставен АОС № 3338/

22.03.2016 г. от Мочурище в Пасище. Поради придобиване на предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС, обявява имота за **публична общинска собственост**.

2. Поземлен имот с идентификатор **00309.8.502** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Александрово**, одобрени със Заповед РД-18-1432/ 07.08.2018 г. на ИД на АГКК, с площ 42474 кв.м., номер по предходен план 000502; съставен АОС № 3337/ 22.03.2016 г. от Мочурище в Пасище. Поради придобиване на предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС, обявява имота за **публична общинска собственост**.
3. Поземлен имот с идентификатор **16924.20.86** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Горно Сахране**, одобрени със Заповед РД-18-1463/ 09.08.2018 г. на ИД на АГКК, с площ 299960 кв.м., номер по предходен план 000086; съставен АОС № 3863/ 29.11.2018 г. от Изоставена орна земя в Пасище. Поради придобиване на предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС, обявява имота за **публична общинска собственост**.
4. Поземлен имот с идентификатор **66826.51.188** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Скобелево**, одобрени със Заповед РД-18-1517/ 22.08.2018 г. на ИД на АГКК, с площ 313535 кв.м., номер по предходен план 000188; от Изоставена орна земя в Пасище. Поради придобиване на предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС, обявява имота за **публична общинска собственост**.
5. Поземлен имот с идентификатор **73540.59.81** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Тъжа**, одобрени със Заповед РД-18-1439/ 07.08.2018 г. на ИД на АГКК, с площ 4997 кв.м., номер по предходен план 000081; съставен АОС № 3129/ 05.02.2015 г. от Изоставена орна земя в Пасище. Поради придобиване на предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС, обявява имота за **публична общинска собственост**.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: копие от АОС, скици;

ИСА БЕСООЛУ

Кмет на Община Павел баня



Изготвил:(М. Нанева)

Съгласувал:(адв. Хр.Петрова)

В комисии на ОБС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОБС докладва: Кмет на община Павел баня