



ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

гр. Павел баня, 6155
ул. "Освобождение" № 15

тел.: 00359/4361/3260
e-mail: mayor@pavelbanya.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-81 #1/13.3.2020 г.
Код за достъп VD6V8MLC
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИСА БЕСООЛУ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – стоматологичен кабинет в Здравна служба с.Тъжа.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.11.2 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: В общинска администрация постъпи заявление с вх. № ОС-20-81/ 10.03.2020 от д-р Рейшан Мустафа от гр. Казанлък, представляваща „АИПДП РЕ-ДЕНТ 81“ ЕООД с искане за отдаване под наем на стоматологичен кабинет в сградата на Здравна служба с. Тъжа. Обектът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г. Тъй, като сградите на здравните служби са публична общинска собственост е необходимо да бъде взето решение от Общински съвет за отдаване под наем. Считаю за целесъобразно, предвид предназначението на сградите процедурата да се проведе чрез провеждане на публично оповестен конкурс. Предлагам на Общински съвет следния проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.11.2. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г. Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Открива процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот - публична общинска собственост в **Здравна служба с. Тъжа** УПИ I кв. 80 по плана на с. Тъжа АОС № 1703/ 13.11.2008 г., представляващ: **Стоматологичен кабинет** (16,20) заедно с прилежащите към него сервизни помещения (10,20) с обща площ 26,60 кв.м. при начална конкурсна цена 21,30 лв. без ДДС месечен наем.
Конкурсът да се проведе при следните условия и критерии за участие:

1. Предложена най-висока месечна наемна цена, която не може да бъде по-ниска от предложената начална, увеличена с една наддавателна стъпка в размер на 10% – 30 т.
2. Кандидатът да бъде лице, което няма задължения към общината – 20 т.
3. Представяне на доказателства за професионална квалификация и придобити специалности – 20 т.

Допълнителни изисквания:

1. **За стоматологичните кабинети** - Предлагане на преференциални цени на стоматологичните услуги на деца и лица в неравностойно положение (представяне на ценова листа) – 30 т.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

На основание чл.74, ал. 3 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС е необходимо Общински съвет Павел баня да определи двама представители от своя състав, които да вземат участие в конкурсната процедура.

Приложение: Копие от Акт за общинска собственост;

ИСА БЕСОЛУ

Кмет на община Павел баня



Изготвил:.....(М.Нанева)

Съгласувал: (адв. Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*