



ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

гр. Павел баня, 6155
ул. "Освобождение" № 15

тел.: 00359/4361/3260
e-mail: mayor@pavelbanya.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-188 #2/18.2.2020 г.
Код за достъп FMXDT3BV
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИСА БЕСООЛУ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Продажба на ПИ с идентификатор 73540.215.825 с. Тъжа
ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т.3.11.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-188/ 19.08.2019 г. от Смаил Ибрямов Юруков с искане за закупуване на общински имот в землището на с. Тъжа, представляващ ПИ 73540.215.825, НТП – изоставена орна земя, площ 1070 кв.м. Кметът на селото е изразил положително становище и имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г., като т. 3.11.1 Изготвената пазарна оценка от лицензиран експерт оценител е на стойност 1850,00 лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 58,90 лв. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам на Общински съвет следния проект за **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.11.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на **публичен търг с явно наддаване** по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор **73540.215.825** (седем, три, пет, четири, нула, точка, две, едно, пет, точка, осем, две, пет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Тъжа**, община Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-1439/07.08.2018 г. на ИД на АГКК, площ 1070 кв.м. (хиляда и седемдесет кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, при съседни 73540.215.2, 73540.201.875, 73540.215.3, 73540.213.816, 73540.215.824; съставен АОС № 4116/ 23.10.2019 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **1850,00 лв.** (хиляда осемстотин и петдесет лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, скица, оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка;

ИСА БЕСООЛУ

Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня