

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail:
mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: РД-08-13/10.2.2020 г.
Код за достъп F3K6SETG
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

До

Общински съвет Павел баня

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Иса Емин Бесоолу Кмет на община Павел баня

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ : Чл. 21 , ал.2 ЗМСМА

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По протест № 7453/2019г. от 21.01.2020г. на Окръжна прокуратура Ст.Загора ,с който са оспорени разпоредбите на чл.15;чл.40;чл.41, ал. 1 изр. Последно;чл.41, ал. 5; чл. 41, ал. 7 и ал. 8 ; чл.52, ал.1 т.4 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Павел баня е образувано адм.д. № 74 от 2020г. по описа на Административен съд Стара Загора .

Разпоредбата на Чл. 15 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Павел баня ,която е оспорена в протеста на прокуратурата ,приета с **решение № 797 от 31.01.2019** на общински съвет Павел баня е следната:

Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на:

1. за недвижимите имоти, с изключение на недвижимите имоти по т. 2, в размер 1 /едно/на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;
2. за жилищни имоти, разположени на територията на гр. Павел баня, които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в размер на 5 /пет/ на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, разположени в балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г.

3. В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по т. 1 за имоти в град Павел баня не се

прилагат и данъкът, определен по чл. 15 т. 2 се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища

Предложението за изменение на чл. 15 е мотивирано с публикуваните в брой 98 от 27.11.2018 година на ДВ изменения в Закона за местните данъци и такси.

С Решение на Конституционния Съд на РБългария № 4 от 2019 г. - ДВ, бр. 32 от 2019 г.) *разпоредбата на чл. 22 ЗМДТ* изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 01.01.2019 г., е обявена за противоконституционна.

Отмененото Изменение на чл.22 ЗМДТ /ДВ. бр.98 от 27 Ноември 2018г. /е следното

Чл. 22. (Изм. - ДВ, бр. 110 от 2007 г., в сила от 01.01.2008 г., изм. - ДВ, бр. 105 от 2008 г., в сила от 01.01.2009 г., изм. - ДВ, бр. 95 от 2009 г., в сила от 01.01.2010 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2010 г., в сила от 01.01.2011 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 01.01.2019 г.) Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 размера на данъка:

1. за недвижимите имоти, с изключение на недвижимите имоти по т. 2, в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;

2. за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в граници, както следва:

а) от 5 до 7 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, разположени в балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в списъка по т. 2;

б) от 4,5 до 6 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, включени в списъка по т. 2, извън тези по буква "а".

В случай на обявяване на определена законова разпоредба за противоконституционна, се възстановява действието на закона в редакцията преди изменението .

Редакцията на Чл. 22 ЗМДТ преди изменението е следната
Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 размера на данъка в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

Преди изменението на Чл. 15 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Павел баня, прието с решение № 797 от 31.01.2019г. на общински съвет Павел баня , разпоредбата на чл.15 е следната :

Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 1 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

ЗМДТ определя следните данъци , които постъпват в общинския бюджет:1. данък върху недвижимите имоти;2. данък върху наследствата;3. данък върху даренията;4. данък при възмездно придобиване на имущество;5. данък върху