

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-10/16.1 2020 г.

Код за достъп: PEP9FXU8

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИСА БЕСООЛУ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Проект за изменение и допълнение на Наредбата за управление на земи от общински поземлен фонд на Община Павел баня, приета с Решение №448 Протокол № 36/15.04.2010 г., изменена и допълнена с решение № 846, протокол 45/25.04.2019 г. на Общински съвет – Павел баня

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви:

1. Причини, които налагат изменение и допълнение:

Направеното предложение за изменение и допълнение на Наредбата за управление на земи от общински поземлен фонд е съгласно влязло в сила решение № 339/ 18.10.2019 г. на Административен съд – Стара Загора с което се отменя разпоредбата на чл.11, ал.1 от наредбата в частта с която е определен срок за отдаване под аренда на свободните земи от ОПФ до 25 години.

2. Цели, които се поставят:

Съобразяване с разпоредбите на Закона за арендата в земеделието и в частност чл. 4, ал.1 от него в който е указано, че минималния срок на договор за аренда е пет години, а ограничения за максимален срок няма.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За прилагането на измененията и допълненията в наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

Проекта на нормативен акт с цел информираност на населението и прозрачност в действията на институциите на основание чл. 26, ал.2 от ЗНА е публикуван в официалната страница на община Павел баня на 13.12.2019 г. В 30 дневния срок от публикуването не са постъпили допълнителни предложения и становища по направените допълнения.

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното
РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Приема изменение и допълнение на Наредбата за управление на земи от общински поземлен фонд на Община Павел баня, както следва:

Действащ към момента текст	Предложение за изменение и допълнение
Чл.11 /1/ Срокът за отдаване под аренда на свободните земи от ОПФ е от 5 до 25 години за: 1. земите от ОПФ с трайни насаждения; 2. земите, отдадени за възстановяване на трайни насаждения; 3. земите, отдадени под аренда за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения.	Чл.11 /1/ Срокът за отдаване под аренда на свободните земи от ОПФ е минимум 5 години за: 1. земите от ОПФ с трайни насаждения; 2. земите, отдадени за възстановяване на трайни насаждения; 3. земите, отдадени под аренда за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения.

ИСА БЕСОЛУ

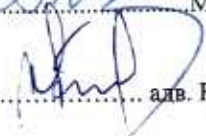
Кмет на община Павел баня



Изготвил: М. Нанева



Съгласувал: адв. Кр. Горунска



В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня