

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-6/14.1.2020 г.

Код за достъп 3588KTDP

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИСА БЕСООЛУ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Павел баня за 2020 г.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал. 1 т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 от ЗОС и чл. 4, ал.1 и чл. 74, ал.3 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: В изпълнение на чл. 8, ал.9 от ЗОС и чл. 4, ал.1 от НРПУРОИ, всяка година до приемането на бюджета Общински съвет приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост. Представям на вниманието Ви проект на програмата за 2020 г. с включени прогнози, относно очакваните приходи и необходимите разходи, както и описание на конкретните имоти, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем и аренда, за продажба или учредяване на вещни права. Програмата е изготвена и съобразена с изтичащите през годината договори за наем, постъпилите заявления за инвестиционни намерения и след обобщение на становищата на кметовете в населените места на общината.

На основание чл. 4, ал.3 от НРПУРОИ Кметът на общината представя проекта за програма за управление на общинската собственост за публично обсъждане от местната общност и на вниманието на Общински съвет, като се оповестява датата на обсъждането най-малко 30 (тридесет) дни предварително в местните средства за масово осведомяване.

В тази връзка проектът е публикуван в интернет страницата на общината на 06.12.2019 г., а публичното обсъждане е проведено на 10.01.2020 г. от 10,00 ч. в сградата на общинска администрация. В определения законов срок не са постъпили предложения и становища по програмата.

Съгласно разпоредбата на чл. 74, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Павел баня, в комисиите по провеждане на тръжните и конкурсни процедури се включват двама представители на общински съвет.

В случаите, когато става въпрос за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост и не е необходимо изрично решение на общински съвет е нужно да бъдат определени представители, за включване в състава на комисиите. С цел по-добра оперативност в работата на администрацията, предлагам с приемане на програмата да определите и представителите от общински съвет за включване в комисиите.

Предлагам на Общински съвет следния проект за **Решение**:

На основание Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, ал. 1 т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 от ЗОС и чл. 4, ал.1 и чл. 74, ал.3 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

1. **ПРИЕМА** Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., съгласно приложения проект - Приложение № 1.
2. **ОПРЕДЕЛЯ** представители от своя състав, които да бъдат включвани в състава на комисиите по провеждане на тръжни процедури за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, включени в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г.

Приложение: Проект на програмата- Приложение № 1

ИСА БЕСОЛУ
Кмет на община Павел баня



Изготвил: (М.Нанева)

Съгласувал: (адв. Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: М. Нанева – Гл. специалист „Общинска собственост“
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*