

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Рег. индекс: РД-08-46/17 7 2019 г.
Код за достъп: 4GRM2E6C
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Продажба на УПИ III-общ. в кв. 50а по плана на с. Горно Сахране

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки 3.5.7 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Мотиви: В общинска администрация постъпи заявление с вх. № ОС-20-120/ 23.05.2019 г. от Андрей Найденов Андреев от с. Горно Сахране с искане за закупуване на имот в с. Горно Сахране, представляващ терени за който е отреден УПИ III-общ. с кад. № 1497 в кв. 50а. Кметът на селото изразява положително становище, относно продажбата и имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

Изготвена е пазарни оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ: На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.5.7 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост по плана на с. **Горно Сахране**, утвърден със Заповед № 244/ 04.06.1964 г. и Заповед № 244/ 20.04.2011 г., представляващ: Урегулиран поземлен имот с площ 620 кв.м. (шестстотин и двадесет кв.м.) за който е отреден **УПИ III-общ.** с кад. № 1497 (урегулиран поземлен имот трети общински с кадастрален номер хиляда четиристотин деветдесет и седем) в **кв. 50а** (квартал петдесет а), при граници и съсед: УПИ II-общ., УПИ IV-общ., УПИ XVIII-121а, УПИ XVII-общ. в кв. 50а; съставен АОС № 3787/ 24.08.2018 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **2800,00 лв.** (две хиляди и осемстотин лева) без ДДС определена от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, Скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, становище;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил:(М. Нанева)

Одобрил:(инж. Ц. Христова)

Съгласувал:(адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Кмет на Община Павел баня
На заседание на ОбС докладва: Кмет на Община Павел баня