

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: РД-08-41/17.7.2019 г.

Код за достъп: Х7КFXF6В

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Продажба на ПИ с идентификатор 16924.20.25 с. Горно Сахране

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т.3.5.8 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-89/ 11.04.2019 г. от Айше Осман Юсуф с искане за закупуване на общински имот в землището на с. Горно Сахране, представляващ ПИ 16924.20.25, НТП – изоставена орна земя, площ 4184 кв.м. Кметът на селото е изразил положително становище и имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., като т. 3.5.8. Изготвената пазарна оценка от лицензиран експерт оценител е на стойност 2000,00 лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 389,70 лв. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам на Общински съвет следния проект за **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.5.8 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на **публичен търг с явно наддаване** по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Горно Сахране**, община Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-1463/ 09.08.2018 г. на ИД на АГКК, както следва: Поземлен имот с идентификатор **16924.20.25** (едно, шест, девет, две, четири, точка, две, нула, точка, две, пет), местност -----, площ 4184 кв.м. (четири хиляди сто осемдесет и четири), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, категория на земята: Шеста, номер по предходен план 020025 при съседни 16924.888.9901, 16924.20.26, 16924.20.27, 16924.71.13, 16924.20.24; съставен АОС № 4038/ 27.06.2019 г.

Начална тръжна цена в размер на **2000,00 лв.** (две хиляди лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Котие от АОС, скица, оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нансва)

Одобрил: (Ц. Христова)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

В комисия на ОбС докладва: Мария Раднева - Гл. Специалист общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня