

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

**Община Павел баня**

Рег. индекс: ОС-20-334 #2/17.6.2019 г.  
Код за достъп: LTW2WCLM  
Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2283

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** Продажба на ПИ с идентификатор 73540.16.745 с. **Тъжа**

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т.3.11.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** Постъпило е заявление вх. № ОС-20-334/ 05.11.2018 г. от Христо Коев Хубев от с. Тъжа с искане за закупуване на общински имот в землището на с. Тъжа, представляващ ПИ 73540.16.745, НТП – Изоставена орна земя, площ 1641 кв.м. Кметът на селото е изразил положително становище и имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., като т. 3.11.3. Изготвената пазарна оценка от лицензиран експерт оценител е на стойност 560,00 лв. Данъчната оценка на имота е в размер на 34,00 лв. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам на Общински съвет следния проект за **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.7.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на **публичен търг с явно наддаване** по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Тъжа**, община Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-1439/ 07.08.2018 г. на ИД на АГКК, както следва: Поземлен имот с идентификатор **73540.16.745** (седем, три, пет, четири, нула, точка, едно, шест, точка, седем, четири, пет), площ 1641 кв.м. (хиляда шестстотин четиридесет и един кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, категория на земята: Девета, стар идентификатор 73540.16.417, номер по предходен план 000417 при съседни 73540.16.407, 73540.16.9, 73540.17.364, 73540.16.18, 73540.16.764, 73540.16.390, 73540.332.2, 73540.16.8; съставен АОС № 4026/ 30.05.2019 г.

Начална тръжна цена в размер на **560,00 лв.** (петстотин и шестдесет лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Котие от АОС, скица, оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка;*

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**

Кмет на Община Павел баня



Изготвил: .....(М. Нанева)

Одобрил: .....(Ц.Христова)

Съгласувал: .....(адв. Кр. Горунска)

В комисия на АОС докладва: **Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост**  
На заседание на АОС докладва: **Кмет на община Павел баня 1.2019г.**