

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-119 #1/17.6.2019 г.

Код за достъп 8HGJNBTE

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот УПИ V-198 в кв. 30 по плана на с. Асен.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15.7 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-119/ 17.05.2019 г. от Димитър Красимиров Момчилов и Александър Красимиров Момчилов, като собственици по силата на съгласно н.а. № 36, том II, рег. № 2469, дело № 225/2015 г. на нотариус Петранка Куцарова, вписан в Служба по вписвания с рег. № 2946/21.04.2015г., Акт 181, том 9, дело 1875 на 570 кв.м. от имот, представляващ УПИ V-198 в кв. 30 по плана на с. Асен, целият с площ 603 кв.м., съсобствен между тях и община Павел баня.

Заявителите желаят да закупят частта, представляваща общинска собственост, а именно: 33/ 603 ид.ч. от УПИ V-198 в кв. 30, целият с площ 603 кв.м. По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота. За частта на общината е съставен АОС № 4025/ 22.05.2019 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 75,20 лв. Пазарната оценка изготвена от лицензиран експерт – оценител е в размер на 200,00 лв. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15.7 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г. Общински съвет Павел баня
РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба частта на община Павел баня на Димитър Красимиров Момчилов и Александър Красимиров Момчилов в следния недвижим имот:

Поземлен имот с площ 603 (шестстотин и три) кв.м. за който по плана на с. Асен, одобрен със Заповед № 177/ 13.07.1998 г. е отреден УПИ V-198 в кв. 30 при граници и съседни: УПИ III-197, улица, улица, УПИ IV-199 в кв. 30; съсобствен между Община Павел баня и заявителите така, че частта на общината в описаният по-горе урегулиран поземлен имот, а именно: 33/603 ид.ч. (тридесет и три от шестстотин и три идеални части) - АОС № 4025/ 22.05.2019 г. да бъде продадена на съсобствениците, съгласно н.а. № 36, том II, рег. № 2469, дело № 225/2015 г. на нотариус Петранка Куцарова, вписан в Служба по вписвания с рег. № 2946/21.04.2015г., Акт 181, том 9, дело 1875 - Димитър Красимиров Момчилов и Александър Красимиров Момчилов за сумата от 200,00 (двеста) лв. без ДДС определена от лицензиран експерт-оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Скица, Копие от АОС № 4025/ 22.05.2019 г., Пазарна оценка на имота от лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, Нотариален акт, Становище;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня

Изготвил: (М.Нанева)
Одобрил: (Ц.Христова)
Съгласувал: (адв. Кр.Горунска)

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
Зам. Кмет ИОРДАНА ЕНЕВА
съгласно РД-335/10.11.2017г.



В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня