

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Изх. №..... Община Павел баня
Дата Рег. индекс: АГ-07-8 #2/17.6.2019 г.
Код за достъп: 2BWVZ9TL
ДО Состоянието на документа можете да проверите
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ №73540.172.2 с устройствена зона-Пп и с установено предназначение на имота „Производствени и складови дейности“, местност „Сюлейманова чешма“ с площ 2200.00 кв.м. в землището на с.Тъжа, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1 чл.124б,ал.1,чл.125,ал.1 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№АГ-07-8/16.04.2019 г. от „БИОФОРМ“ ЕООД, ЕИК 200851501 със седалище и адрес на управление с.Тъжа, ул. „Орешака“ №5, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, представлявано от Мухсин Юзтюрк със следните искания:

Издаване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване за ПИ №73540.172.2 с устройствена зона-Пп и с установено предназначение на имота „Производствени и складови дейности“, местност „Сюлейманова чешма“ с площ 2200.00 кв.м. в землището на с.Тъжа, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

БИОФОРМ“ ЕООД, ЕИК 200851501 със седалище и адрес на управление с.Тъжа, ул. „Орешака“ №5, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, представлявано от Мухсин Юзтюрк е собственик на ПИ 73540.172.2, местност „Сюлейманова чешма“ в землището на с.Тъжа, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот-земеделски земи №64, том I, рег.№530, дело №40 от 18.03.2011г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег №1472 от 18.03.2011г., акт №121, том 4, дело №778 и Нотариален акт за замяна на недвижим имот №105, том I, рег.№1091, дело №105 от 12.04.2017г., вписан в службата по Зписванията гр. Казанлък с вх. рег №2241 от 12.04.2017г., акт №8, том 9, дело №1719.

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ е входирано от гл. архитект с вх. №АГ-07-8#1 /15.05.2019 г. в ОЕСУТ за становище. ОЕСУТ приема предложеното задание, като законосъобразно и дава положително становище и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПЗ и одобрят задание, видно от Решение №9, протокол №05 от 16.05.2019г. на ОЕСУТ.

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21,ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА на „БИОФОРМ“ ЕООД, ЕИК 200851501 със седалище и адрес на управление с.Тъжа, ул. „Орешака“ №5, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, представлявано от Мухсин Юзтюрк да възложи изработване на Подробен устройствен план-План за застрояване за ПИ №73540.172.2 с устройствена зона-Пп и с установено предназначение на имота „Производствени и складови дейности“, местност „Сюлейманова чешма“ с площ 2200.00 кв.м. в землището на с.Тъжа, общ.Павел баня, обл.Стара Загора. съгласно одобрения ОУПО Павел баня.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ в следния обхват: Подробен устройствен план-План за застрояване за ПИ №73540.172.2 с устройствена зона-Пп и с установено предназначение на имота „Производствени и складови дейности“, местност „Сюлейманова чешма“ с площ 2200.00 кв.м. в землището на с.Тъжа, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

Приложение:

1. Заявление с вх. № АГ-07-8/16.04.2019 г. от „БИОФОРМ“ ЕООД, ЕИК 200851501 със седалище и адрес на управление с.Тъжа, ул. „Орешака“ №5, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, представлявано от Мухсин Юзтюрк.

2. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот-земеделски земи №64, том I, рег.№530, дело №40 от 18.03.2011г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег.№1472 от 18.03.2011г., акт №121, том 4, дело №778 и Нотариален акт за замяна на недвижим имот №105, том I, рег.№1091, дело №105 от 12.04.2017г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег.№2241 от 12.04.2017г., акт №8, том 9, дело №1719.

3. Писмо с изх.№КОС 01-3566/19.07.2018год., издадено от РИОСВ-Стара Загора.

4. Задание за изработване на ПУП-ПЗ на осн. чл. 125, ал.1 от ЗУТ.

5. Проект -1бр. папка

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня

Изготвил:.....
Съгласувал:.....

/гл.арх. П. Георгиева/
/адвокат Кр.Горунска/

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
Зам. Кмет ИОРДАНА ЕНЕВА
съгл. зап. РД-335 10.11.2015г.

В КОМИСИИ НА ОБС ДОКЛАДВА : АРХ. ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА – ГЛ. АРХИТЕКТ
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС ДОКЛАДВА : СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩ. ПАВЕЛ БАНЯ

