

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

**Община Павел баня**

Рег. индекс: ОС-19-224/15.5.2019 г.  
Код за достъп V3LKEAH5  
Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** *Отдаване под аренда на ПИ 14026.18.48 в землището на с. Габарево*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.7 от НУЗОПФ и в изпълнение на т. 2.4.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** Община Павел баня е собственик на поземлен имот с идентификатор 14026.18.48 по КККР на с. Габарево, местност „Асенски път“, с начин на трайно ползване – Овощна градина, площ 135299 кв.м. Имотът е отдаден под аренда за срок от 15 години с договор от 2004 г. Срокът на договора изтича на 31.08.2019 г., поради което е необходимо да бъде взето ново решение за отдаването му под аренда. Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г., като позиция 2.4.4. Отдаването под аренда на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Предлагам следния проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 7 от НУЗОПФ и в изпълнение на т. 2.4.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се отдаде под аренда за срок от 25 (двадесет и пет) стопански години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор **14026.18.48** (едно, четири, нула, две, шест, точка, едно, осем, точка, четири, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Габарево**, одобрени със заповед № РД-18-1435/07.08.2018 г. на ИД на АГКК, местност „Асенски път“, площ 135299 кв.м. (сто тридесет и пет хиляди двеста деветдесет и девет кв.м.), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Овощна градина, категория на земята: Пета, номер по предходен план 018048 при съседни 14026.18.66, 14026.20.46, 14026.18.59, 14026.18.58, 14026.18.57, 14026.18.56, 14026.18.55, 14026.18.54, 14026.18.53, 14026.18.52, 14026.18.51, 14026.18.49, 14026.18.123; съставен АОС № 3838/ 02.11.2018 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **20,00 лв./дка** годишна арендна вноска, съгласно т. Г.3. от Обобщената тарифа за определяне на минимални наемни цени на общински имоти.

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, скица;

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**

Кмет на Община Павел баня

Изготвил:.....(М. Нанева)

Одобрил:.....(Ц.Христова)

Съгласувал:.....(адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева – Гл. Стр. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня

