

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня
Рег. индекс: ОС-20-294 #1/14.2.2019 г.
Код за достъп JNGN85L5
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Процедура по прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината в съсобствен недвижим имот гр. Павел баня

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Във връзка с постъпило заявление вх. № ОС-20-294/ 10.10.2018г. от Фатма Еминова Мехмедова и Ахмед Алиев Ахмедов от гр. Павел баня, чрез адв. Христина Петрова за закупуване на предаваема по регулация част от 37 кв.м. от улица към УПИ XI-791 в кв. 92 по регулационния план на гр. Павел баня е извършена промяна в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня за поземлен имот 55021.501.2037 – улица собственост на Община Павел баня. Изменението се състои в намаляване на площта на имота и образуване на ПИ с проектен идентификатор 55021.501.3352 с площ 37 кв.м., предаваеми по регулация към ПИ 55021.501.791 (УПИ XI-791 в кв. 92). За направеното изменение е представена скица – проект № 15-43987/ 22.01.2019 г. от СГКК – Стара Загора. Въз основа на това е съставен акт за частна общинска собственост № 3912/ 30.01.2019 г. за 37 кв.м., представляващи ПИ с проектен идентификатор 55021.501.3352.

В случая е необходимо да бъде прекратена съсобствеността, чрез продажбата на 37 кв.м – собственост на общината на съсобствениците Фатма Еминова Мехмедова и Ахмед Алиев Ахмедов, съгласно н.а. № 53, том III, рег. № 5173, дело 362/ 2018 г., вписан в служба по вписвания с рег. № 3460/ 20.06.2018 г., Акт 74, том 12, дело 2455. За поземлен имот с проектен идентификатор 55021.501.3352 е изготвена оценка от лицензиран експерт - оценител. Данъчната оценка на имота, съгласно удостоверение № 7408023228/ 29.01.2019 е в размер на 193,30 лв. Предвид горе изложеното и с цел прекратяване на съсобствеността в имота предлагам следния проект за **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се прекрати съсобствеността в недвижим имот представляващ УПИ XI-791 в кв. 92 по регулационния план на гр. Павел баня, одобрен със заповед № 53/ 16.03.1992 г., целият с площ 610 кв.м. чрез изкупуване на частта на общината, представляваща 37/610 ид.ч. (тридесет и седем от шестстотин и десет идеални части) - АОС № 3912/ 30.01.2019 г.,