

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: [mayor\\_pb@mail.bg](mailto:mayor_pb@mail.bg)

### Община Павел баня

Рег. индекс АГ-07-42 #2/17.1.2019 г.  
Код за достъп URT6GEMT  
Състояние на документа можете да проверите  
на WEB адрес: <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** Разрешаване изработване на проект за ПУП – План за застрояване и елементите на техническата инфраструктура- ЕЛ и ВиК схеми с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия с устройствена зона Производствени и складови дейности с установено предназначение на имота „Склад с паркинг за коли“ ПИ с идентификатор 55021.59.408, местност „Сепеджик“, н.т.п-нива, площ на имота 1049.00 кв.м. в землището на Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора .

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1,ал.7, чл.124б, ал.1,чл.125,ал.1 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх. №АГ-07-42/11.12.2018г. от Христо Станимиров Радевски с адрес с.Манолово, ул. „Стефан Стамболов №23, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, собственик на ПИ с идентификатор 55021.59.408, местност „Сепеджик“, н.т.п-нива, площ на имота 1049.00 кв.м. в землището на гр. Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №45, том I, рег.№594, дело №45 от 20.02.2008г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх.рег.№926 от 20.02.2008г., акт № 124, том 2, дело №470 със следните искания:

Разрешаване изработване на проект за ПУП – План за застрояване с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия с устройствена зона Производствени и складови дейности с установено предназначение на имота „Склад с паркинг за коли ПИ с идентификатор 55021.59.408, местност „Сепеджик“, н.т.п-нива, площ на имота 1049.00 кв.м. в землището на Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора .

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ е входирано от гл. архитект с вх.№ АГ-07-42#1/10.01.2019г. в ОЕСУТ за становище. Заданието е прието от ОЕСУТ при Община Павел баня с решение №05 от протокол №01/14.01.2019г. и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на проект за ПУП-ПЗ и одобрят задание.

ОУПО Павел баня е одобрен от Общински съвет Павел баня с решение №575 отразено в протокол №27 от 26.10.2017г., влязъл в сила 16.11.2017г. с Устройствена зона Пп за ПИ с идентификатор 55021.59.408, местност „Сепеджик“, н.т.п-нива, площ на имота 1049.00 кв.м. в землището на Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора .

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

**На основание чл. 21, ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, ал.7, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.**