

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-325 #1/16.11.2018 г.

Код за достъп: SRPPXW4X

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот УПИ VI-3 в кв. 24 с. Скобелево.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-325/ 30.10.2018 г. от Митко Минчев Николов, като собственик по силата на н.а. № 12, том 1, рег. № 202, дело 10/ 2017 г. на 1260 кв.м. от имот, представляващ УПИ VI-3 в кв. 24 по плана на с. Скобелево, целият с площ 1369 кв.м., съсобствен между него и община Павел баня.

Заявителят желае да закупи частта, представляваща общинска собственост, а именно: 109/1369 ид.ч. от УПИ VI-3 в кв. 24, целият с площ 1369 кв.м. По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота. За частта общинска собственост е съставен АОС № 3821/ 31.10.2018 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 227,60 лв. Пазарната оценка изготвена от лицензиран експерт – оценител е в размер на 600,00 лв. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба частта на община Павел баня на Митко Минчев Николов в следния недвижим имот:

Поземлен имот с площ 1369 (хиляда триста шестдесет и девет) кв.м. за който по плана на с. Скобелево, одобрен със заповед № 11213, 11214/ 27.12.1946 г. е отреден УПИ VI-3 (урегулиран поземлен имот шест за три) в кв. 24 (квартал двадесет и четири) при граници и съседни: УПИ V-2, УПИ IV-2 в кв. 24, улица, улица; съсобствен между Община Павел баня и заявителя така, че частта на общината в описаният по-горе урегулиран поземлен имот, а именно: 109/1369 ид.ч. (сто и девет от хиляда триста шестдесет и девет идеални части) - АОС № 3821/ 31.10.2018 г. да бъде продадена на съсобственика, съгласно н.а. № 12, том 1, рег. № 202, дело 10/ 2017 г. - Митко Минчев Николов с адрес с. Скобелево, ул. Кирил и Методий № 18 за сумата от 600,00 (шестстотин) лв. без ДДС определена от лицензиран експерт-оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Скица на имота, Копие от АОС № 3821/ 31.10.2018 г., Пазарна оценка на имота от лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, Нотариален акт, заявление и становище;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня



Изготвил: (М.Нанева)

Одобрил: (Ц.Христова)

Съгласувал: (адв. Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*