

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-307 #1/16.11.2018 г.

Код за достъп: PJMRAWDR

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот УПИ XV-287 в кв. 21 с. Турия.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-307/ 15.10.2018 г. от Диана Димитрова Ванкова, чрез пълномощник – Тодор Стефанов Ванков, като собственик по силата на н.а. № 62, том 3, рег. № 4959, дело 462/ 2009 г. на имот, представляващ УПИ XV-287 в кв. 21 по плана на с. Турия, целият с площ 1101 кв.м., съсобствен между нея и община Павел баня.

Заявителят желае да закупи частта, представляваща общинска собственост, а именно: 35/ 1101 ид.ч. от УПИ XV-287 в кв. 21, целият с площ 1101 кв.м. По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота. За частта общинска собственост е съставен АОС № 3820/ 19.10.2018 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 79,80 лв. Пазарната оценка изготвена от лицензиран експерт – оценител е в размер на 200,00 лв. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Общински съвет Павел баня

РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба частта на община Павел баня на Диана Димитрова Ванкова в следния недвижим имот:

Поземлен имот с площ 1101 (хиляда сто и един) кв.м. за който по плана на **с. Турия**, одобрен със заповед № 08/ 18.01.1999 г. е отреден **УПИ XV-287** (урегулиран поземлен имот петнадесет за двеста осемдесет и седем) в **кв. 21** (квартал двадесет и едно) при граници и съседни: улица, УПИ XVI-288, УПИ XVII-289, УПИ XIII-285, УПИ XIV-286 в кв. 21; съсобствен между Община Павел баня и заявителя така, че частта на общината в описаният по-горе урегулиран поземлен имот, а именно: **35/ 1101 ид.ч.** (тридесет и пет от хиляда сто и една идеални части) - АОС № 3820/ 19.10.2018 г. да бъде продадена на съсобственика, съгласно н.а. № 62, том 3, рег. № 4959, дело 462/ 2009 г. - Диана Димитрова Ванкова с адрес гр. Казанлък, ул. Тулово № 15 за сумата от **200,00** (двеста) лв. без ДДС определена от лицензиран експерт-оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Скица на имота, Копие от АОС № 3820/ 19.10.2018 г., Пазарна оценка на имота от лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, Нотариален акт, заявление и становище;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ

Кмет на община Павел баня

Изготвил: (М.Нанева)

Одобрил: (Ц.Христова)

Съгласувал: (адв. Кр.Горунска)



*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*