

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-195 #2/14.8.2018 г.

Код за достъп G57W9GNL

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под аренда на имоти – частна общинска собственост в с. Габарево.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.7 от НУЗОПФ и в изпълнение на т. 2.4.12 и 2.4.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В общинска администрация е постъпило заявление вх. № ОС-20-195/29.06.2018 г. и № ОС-20-195#1/ 17.07.2018 г. от Алдо Илмиев Касабов, като управител на „А груп“ ЕООД гр. Казанлък. Заявителят е арендатор на недвижими имоти в землището на с. Габарево с №№ 001002 и 002001 засяти с трайни насаждения – рози. Договорът за аренда на имотите изтича през 2019 г. и искането на заявителя е за откриване на нова процедура за отдаване под аренда за срок от 25 години. Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., като позиции 2.4.12 и 2.4.13. Отдаването под аренда на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Предлагам следния проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 7 от НУЗОПФ и в изпълнение на т. 2.4.12 и 2.4.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се отдадат под аренда за срок от 25 (двадесет и пет) стопански години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ имоти в землището на с. **Габарево** ЕКАТТЕ 14026, както следва:

1. **Имот № 001002** с площ 53,361 дка, начин на трайно ползване: Индустр.култура, категория на земята: Девета, местността „Росена“ при граници и съседни имоти №№ 000020, 000033, землищна граница, 001001 и съставен АОС № 1514/ 2007 г.
2. **Имот № 002001** с площ 46,226 дка, начин на трайно ползване: Индустр.култура, категория на земята: Девета, местността „Над друма“ при граници и съседни имоти №№ 002041, землищна граница, 000034, 002002 и съставен АОС № 1515/ 2007 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **20,00 лв./дка** годишна арендна вноска, съгласно Обобщената тарифа за определяне на наемните цени.

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копия от АОС и скани и стенограмме;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил:.....(М. Нанева)

Одобрил:.....(Ц.Христова)

Съгласувал:.....(адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева, Гл. Спеч. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня