

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я
О Б Л А С Т С Т А Р А З А Г О Р А

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-131/17.5.2018 г.

Код за достъп WHRNMTLZ

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
О Т С Т А Н И М И Р Р А Д Е В С К И - К М Е Т Н А О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я

ОТНОСНО: *Продажба на имот № 017003- нива в землището на с. Долно Сахране*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точка 3.6.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: След постъпило е заявление от „Робертет България“ ЕООД с. Долно Сахране за закупуване на имот № 017003 – нива с площ 3,000 дка в землището на с. Долно Сахране, общински съвет – Павел баня при Решение № 402 от 30.11.2016 г. за продажба на имота. Начална цена определена от експерт – оценител бе в размер на 1600,00 лв. След обсъждане на предложението в постоянните комисии и направено предложение за повишаване на цената, решението за продажба на имота бе за цена от 15000,00 лв. На проведените тръжни процедури не се явиха кандидати и имота не се продаде. Кметът на с. Долно Сахране отново е предложил да бъде включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Към изготвената пазарна оценка инж. Пенка Русинова - лицензиран експерт – оценител е издала удостоверение за актуалност на цената към 09.05.2018 г. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.6.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост в землището на с. **Долно Сахране** ЕКАТТЕ 22808, както следва: Поземлен имот № **017003** с площ 3,000 дка, начин на трайно ползване: Изоставена нива, категория на земята: Шеста, местността „Поляната“, при граници и съседи: имоти с №№ 000066, 017002, 017004, 000078; съставен АОС № 2725/ 25.04.2014 г. Начална тръжна цена в размер на **1600,00 лв.** (хиляда и шестстотин) определена от лицензиран експерт – оценител.

Процедурата по продажба да се проведе чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Котие от АОС, Котие от скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)

Одобрил: (инж. Ц.Христова)

Съгласувал: адв. Кр. Горунска

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня