

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-92/18.4.2018 г.
Код за достъп VJWU82VX
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост - ОУ „Христо Ботев” с. Долно Сахране.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.6.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Училището в с. Долно Сахране от дълги години е закрито. Помещения, представляващи работилници, както и част от двора на училището се отдават под наем. Договорът за наем на единия наемател е прекратен, като той е подал заявление за откриване на нова процедура, като помещенията се отдават под наем отделно от дворното място. Кметът на с. Долно Сахране е изразил положително становище по искането за отдаване под наем и обекта е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Тъй като, ОУ „Христо Ботев” с. Долно Сахране е публична общинска собственост, за да бъде открита процедура за отдаване под наем е необходимо решение на Общински съвет. Предлагам следният проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.6.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Открива процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на части от имот - публична общинска собственост, представляващ дворно място и сграда – училище в УПИ-за училище кв. 34 по плана на с. Долно Сахране, цялото с площ 3000 кв.м., АОС № 1082/ 12.04.2005г., както следва:

1. Помещение – работилница с площ 70 кв.м. на първи етаж в сградата при начална тръжна цена в размер на 70,00 лв. без ДДС месечен наем определен, съгласно Обобщената тарифа за определяне на минималните наемни цени на общински имоти.
2. Помещение – работилница с площ 50 кв.м. на първи етаж в сградата при начална тръжна цена в размер на 50,00 лв. без ДДС месечен наем определен, съгласно Обобщената тарифа за определяне на минималните наемни цени на общински имоти.
3. Терен с площ 1500 кв.м., представляващ част от двора на училището при начална тръжна цена в размер на 150,00 лв. годишен наем определен, съгласно Обобщената тарифа за определяне на минималните наемни цени на общински имоти.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложение: Копие от Акт за общинска собственост

СТАНИМИР РАДЕВСКИ

Кмет на Община Павел баня



Изготвил:.....(М. Нанева)

Одобрил:.....(Ц.Христова)

Съгласувал:.....(адв.Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*