

О Б Щ И Н А П А В Е Л Б А Н Я
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-306 #3/14.2.2018 г.

Код за достъп НУСРС73U

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Продажба на незастроени терени в кв. 6 по плана на с. Тъжа*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки 3.11.1 и 3.11.2 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: В общинска администрация постъпиха заявления с вх. № ОС-20-306/ 01.11.2017 г. и ОС-20-324/ 16.11.2017 г. от „Металхим Прогрес“ ЕООД гр. Казанлък с искане за закупуване на два имота в с. Тъжа, представляващи незастроени терени за които са отредени съответно УПИ III-снс и УПИ IV-снс в кв. 6. Кметът на селото изразява положително становище, относно продажбата и имотите са включени в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г. Изготвени са пазарни оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.11.1 и 3.11.2 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Незастроен поземлен имот с площ 675 кв.м. за който е отреден **УПИ III-снс** (урегулиран поземлен имот трети за снс) в **кв. 6** (квартал шест) по плана на с. Тъжа, одобрен със Заповед № 536/ 09.04.1979 г. при граници и съсед: улица, УПИ IV-снс, УПИ XI-снс, УПИ XII-снс, УПИ II-снс в кв. 6; съставен АОС № 1245/ 23.02.2006 г. Начална тръжна цена в размер на **4700,00 лв.** (четири хиляди и седемстотин лева) без ДДС определена от лицензиран експерт – оценител.
2. Незастроен поземлен имот с площ 1051 кв.м. за който е отреден **УПИ IV-снс** (урегулиран поземлен имот четири за снс) в **кв. 6** (квартал шест) по плана на с. Тъжа,