

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-04-1 #2/15.11.2017 г.

Код за достъп H8SEC962

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Процедура по прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствени недвижими имоти в кв. 72 и кв. 73 по плана на с. Скобелево

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15- 13,14 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-04-1/ 31.08.2017 г. от Дамасцена ЕООД, с. Скобелево с искане за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината в съсобствени имоти. Заявителят е собственик по силата на договор за покупко - продажба № 251/ 24.11.2008 г., вписан в Служба по вписвания към РС Казанлък с рег. № 8772/ 17.12.2008 г., Акт 68, том 20, н.дело 4989 на 844 кв.м. от УПИ I-404 в кв. 72 и на 10300 кв.м. от УПИ I-405 в кв. 73 по плана на с. Скобелево. След изменение на ПУП – ПР, одобрен с Решение № 484 от Протокол № 20/ 30.03.2017 г. на Общински съвет – Павел баня площта на имотите е изменена, като частите, представляващи общинска собственост са:

- **24/ 868 ид.ч** от УПИ I-404 в кв. 72, целият с площ 868 кв.м. по плана на с. Скобелево, съставен Акт за частна общинска собственост № 3619/ 31.08.2017 г.
- **1400/ 11700 ид.ч.** представляващи ПИ с кад. № 430 в УПИ I-405, **430 в кв. 73**, целият с площ 11700 кв.м. по плана на с. Скобелево, съставен Акт за частна общинска собственост № 3620/ 31.08.2017 г.

Със закупуването на общинската част на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС ще бъде прекратена съсобствеността в имотите.

За идеалните части – общинска собственост са изготвени пазарни оценки от лицензиран експерт - оценител. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15 – 13,14 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня

РЕШИ: