

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ПД-10-36/28.7.2017 г.

Код за достъп UKSBM3LJ

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под аренда на имот № 607070 в землището на с. Турия*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.7 от НУЗОПФ и в изпълнение на точка 2.10.10. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-246/ 19.07.2017 г. от Дечко Минчев Дечев от гр. Павел баня, като наемател на имот № 607070 – индустриална култура с площ 15,199 дка за откриване на процедура по отдаване под аренда на имота. Заявителят до момента ползва имота с договор за наем, чиито срок изтича на 20.09.2017 г. Имотът е засят с трайни насаждения – рози и искането е отдаването под аренда да е за срок от 20 години. Включен е в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., с № 2.10.10. Отдаването под аренда на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет, поради което предлагам следния проект за **Решение:** На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 7 от НУЗОПФ и в изпълнение на точка 2.10.10 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се отдаде под **аренда** за срок от 20 (двадесет) стопански години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ имот - частна общинска собственост в землището на с. **Турия** ЕКАТТЕ 73451, представляващ:

Имот **№ 607070** (шестстотин и седем, нула седемдесет) с площ 15,199 дка, начин на трайно ползване: Индустриална култура, категория на земята: Шеста, местността „Кръстопътя“ при граници и съседи имоти с №№ 607071, 001015, 001077, 000850, 850028 и съставен АОС № 2309/ 26.09.2012 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **20,00 лв./дка** годишна арендна вноска, съгласно Обобщената тарифа за определяне на минималните наемни цени на общински имоти,.

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС и скица

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)

Одобрил: (Ц. Христова)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*