

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mavor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ПД-10-37/28.7.2017 г.

Код за достъп W62WZUVM

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Продажба на имот № 607011 в землището на с. Турия.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.10.4 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-246/ 19.07.2017г. от Дечко Минчев Дечев от гр. Павел баня, като наемател на имот № 607011 – индустриална култура с площ 1,523 дка за откриване на процедура по продажба на имота. Заявителят до момента ползва имота с договор за наем, чиито срок изтича на 20.09.2017 г. Имотът е засят с трайни насаждения – рози. Необходимо е да се измени Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като имотът от отдаване под наем премине в графа продажби.

Изготвена е оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

1. Приема изменение на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като Имот № 607011 от графа отдаване под наем премине в графа продажби под № 3.10.4.
2. Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост в землището на с. Турия ЕКАТТЕ 73451, както следва: Поземлен имот № 607011 (шестстотин и седем, нула, единадесет) с площ 1,523 дка, начин на трайно ползване: Индустр.култура, категория на земята: Шеста, местността „Кръстопътя“, при граници и съседи, имоти с №№ 607029, 607010, 001015, 607012 и съставен АОС № 2308/ 26.09.2012 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **720,00 лв.** (седемстотин и двадесет лева), съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран експерт - оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, Копие от скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)
Одобрил: (Д. Христова)
Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*