

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-231 #1/18.7.2017 г.

Код за достъп 4RF7F4M4

Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Процедура по прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот УПИ I-688,689 в кв. 48а с. Долно Сахране.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-231/ 11.07.2017 г. от ЕТ „Слави – Младен Демиров“ за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината с площ 370 кв.м. в УПИ I-688,689 в кв. 48а по плана на с. Долно Сахране.

Имотът е съсобствен с ЕТ „Слави – Младен Демиров“, представлявано от собственика - Младен Асенов Демиров, съгласно н.а. за продажба № 77, том I, рег. № 623, дело 71/ 2001 г. и договор № Д-ДС-1-18/ 29.03.2016г., вписан в Служба по вписвания с вх. № 2304/ 29.03.2016г., Акт 161, том 7 и Младен Асенов Демиров, съгласно н.а. за продажба № 35, том VII, рег. № 12686, дело 1106/ 2008 г. Едноличния търговец и Младен Асенов Демиров са едно и също физическо лице.

Съсобственика притежава 15164 кв.м. от имоти с пл. № 688 и 689 в кв. 1А, за които със заповед № РД-14-52/ 02.06.2017 г. е отреден УПИ I-688,689 в кв. 48а по плана на с. Долно Сахране, целият с площ 15534 кв.м.

Желае да закупи частта, представляваща общинска собственост, а именно: 370/ 15534 ид.ч. от УПИ I-688,689 в кв. 48а.

По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота.

За частта на общината представляваща 370/ 15534 ид.ч. от УПИ I-688,689 в кв. 48а по плана на с. Долно Сахране, целият с площ 15534 кв.м. е съставен Акт за частна общинска собственост № 3613/ 04.07.2017 г. и е изготвена оценка на същия от лицензиран експерт - оценител.