

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

### Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-167 #1/14.6.2017 г.

Код за достъп JW8WJTLD

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** *Продажба на УПИ II-302 в кв. 32 по плана на с. Манолово.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.7.3. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** По предложение на кмета на с. Манолово в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като позиция 3.7.3. за продажба е включен недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II-302 в кв. 32 по плана на селото. Изготвена е оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.7.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост, както следва:

Незастроен поземлен имот с площ 651 кв.м. (шестстотин петдесет и един кв.м.) за който по плана на с. Манолово, одобрен със заповед № 2280/ 13.12.1985 г. е отреден **УПИ II-302** (урегулиран поземлен имот втори за триста и две) **в кв. 32** (квартал тридесет и две), при

граница и съседи: улица, УПИ III-303, УПИ IV-трафопост, УПИ V, УПИ I-302 в кв. 32; съставен АОС № 3605/ 26.05.2017 г.

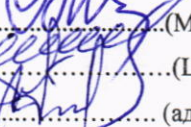
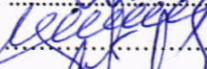

Определя начална тръжна цена в размер на **4900,00 лв.** (четири хиляди и деветстотин лева) **без ДДС**, определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Копие от АОС, скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка, становище;*

  
**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на община Павел баня



Изготвил:  (М. Нанева)  
Одобрил:  (Ц.Христова)  
Съгласувал:  (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*