

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-145 #1/14.6.2017 г.
Код за достъп L3TGDHMJ
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Продажба на УПИ IX-общ. в кв. 64 по плана на с. Скобелево.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.16. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Мотиви: В общинска администрация е постъпило заявление с вх. № ОС-20-145/02.05.2017 г. от Силвия Демирева Шишкова - Кацарова от гр. София с искане за закупуване на недвижим имот, представляващ УПИ IX-общ. в кв. 64 по плана на с. Скобелево. Кметът на селото г-н Н.Бояджиев е изразил положително становище по направеното искане. Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като позиции 3.9.16. Изготвена е оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.16 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., Общински съвет - Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имот – частна общинска собственост, както следва:


Незастроен поземлен имот с площ 587 кв.м. (петстотин осемдесет и седем кв.м.) за който по плана на с. Скобелево, одобрен със заповед № 11213, 11214 от 27.12.1946 г. е

отреден УПИ IX-общ. (урегулиран поземлен имот девети общински) в кв. 64 (квартал шестдесет и четири), при граници и съседи: УПИ VIII-373, улица, УПИ XVIII-общ., УПИ XIV-376 в кв. 64; съставен АОС № 3604/ 26.05.2017 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **3250,00 лв.** (три хиляди двеста и петдесет лева) без ДДС, определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, данъчна оценка, становище;


СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)
Одобрил: (Ц. Христова)
Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня