

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

**Община Павел баня**

Рег. индекс: ОС-19-91/14.6.2017 г.

Код за достъп E5NTBDMN

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** *Продажба на имоти в землището на с. Скобелево.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.2 и 3.9.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** В общинска администрация са постъпили заявления от Христо Павлов Христов и Тунджай Йозджан Мемииш с искане за закупуване имоти в землището на с. Скобелево. Имотите към които е проявен интерес са: имот № 000066 – изоставена нива с площ 1,533 дка, имот № 000305 – нива с площ 0,579 дка. След изразено положително становище на кмета на селото, имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като позиции 3.9.2. и 3.9.13. Изготвени са оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.9.2 и 3.9.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост в землището на с. Скобелево ЕКАТТЕ 66826, както следва:

1. Поземлен имот № 000066 с площ 1,533 дка, начин на трайно ползване: Изоставена нива, категория на земята: Девета, местността „-----“, при граници и съседи: землищна граница, имот № 000086, 000068, 000504, 000088 и съставен АОС № 3508/18.08.2016 г.


Определя начална тръжна цена в размер на **630,00 лв.** (шестстотин и тридесет лева) определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

2. Поземлен имот № **000305** с площ 0,579 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Под село“, при граници и съседи: имоти с №№ 000306, 000303, 000304, 000308, 000307 и съставен АОС № 688/ 01.10.2004 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **230,00 лв.** (двеста и тридесет лева) определена от лицензиран експерт – оценител, съгласно представена пазарна оценка.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Копие от АОС, Копие от скици, Оценки на лицензиран експерт оценител, данъчни оценки;*

  
**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на община Павел баня



Изготвил: ..... (М. Нанева)  
Одобрил: ..... (Ц. Христова)  
Съгласувал: ..... (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*