

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-136 #1/16.5.2017 г.

Код за достъп 63JWAWUW

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Процедура по прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот с. Габарево

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и т. 3.15. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-136/ 21.04.2017 г. от Марияна Видолова и Георги Георгиев, като собственици по силата на н.а. № 94 том XIII, дело 4280/ 1997 г. на 623 кв.м. от имот представляващ УПИ X-118 в кв. 13 по действащия план на с. Габарево (идентичен с част от УПИ XI-108 в кв. 13 по стар план), целият с площ 748 кв.м., съсобствен между тях и община Павел баня. Заявителите желаят да закупят частта, представляваща общинска собственост, а именно: 125/748 ид.ч. от УПИ X-118 в кв. 13. По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота. За частта на общината представляваща 125/748 ид.ч. от УПИ X-118 в кв. 13 по плана на с. Габарево, целият с площ 748 кв.м. е съставен Акт за частна общинска собственост № 3600/ 28.04.2017 г. и е изготвена оценка на същия от лицензиран експерт - оценител. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**


Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на частта на общината на Марияна Видолова и Георги Георгиев в следния недвижим имот:

Поземлен имот с площ 748 (седемстотин четиридесет и осем) кв.м. за който по плана на с. Габарево, одобрен решение № 349/ 27.12.2005 г. е отреден УПИ X-118 в кв. 13 при


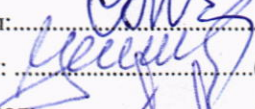
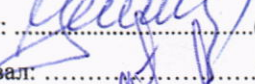
граница и съсед: УПИ II-119, УПИ IX-121, улица, УПИ XI-117, в кв. 13, съсобствен между Община Павел баня и заявителите така, че частта на общината в описаният по-горе урегулиран поземлен имот, а именно: 125/748 ид.ч. (сто двадесет и пет от седемстотин четиридесет и осем идеални части) - АОС № 3600/ 28.04.2017 г. да бъде продадена на съсобствениците съгласно н.а. № 94 том XIII, дело 4280/ 1997 г. Марияна Костадинова Видолова и Георги Костадинов Георгиев за сумата от **980,00** (деветстотин и осемдесет) лв. без ДДС определена от лицензиран експерт-оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Скица на имота, Копие от АОС № 3600/ 2017 г., Пазарна оценка на имота от лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, Копие от заявление, нотариален акт;


СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня



Изготвил:  (М.Нанева)
Одобрил:  (Ц.Христова)
Съгласувал:  (адв. Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*