

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-60/21.4.2017 г.

Код за достъп GRNWN244

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост – кабинети в Здравни служби*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Във връзка с наличие на свободни кабинети в някои от сградите на здравните служби, както и с цел осигуряване на медицинско обслужване на населението предлагам на вниманието Ви предложение за откриване на процедура по отдаване под наем на помещения в здравните служби. Тъй, като сградите на здравните служби са публична общинска собственост е необходимо решение на Общински съвет. Считам за целесъобразно, предвид предназначението на сградите процедурата да се проведе чрез провеждане на публично оповестен конкурс. Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Предлагам на Общински съвет следният проект за **Решение:**

I. На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.5.1. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:** Открива процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на части от имот - публична общинска собственост в Здравна служба с. **Горно Сахране** - УПИ XVII-здр.дом кв. 69а по плана на селото, АОС № 2120/ 2011 г., както следва:

1. Кабинет първи в ляво (10,40), заедно с прилежащите сервизни помещения и чакалня (8,80), при начална конкурсна цена 14,80 лв. без ДДС месечен наем.
2. Кабинет втори в ляво (10,20) заедно с прилежащите сервизни помещения и чакалня (8,80), при начална конкурсна цена 14,60 лв. без ДДС месечен наем.
3. Допълнителни помещения:
 - Жилище на втори етаж с обща площ 70,00 кв.м. при начална цена 70,00 лв. без ДДС месечен наем.

II. На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 2.12.1 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:** Открива процедура по провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за

срок от 10 години на части от имот - публична общинска собственост в сградата на **Здравна служба с. Търничени**, АОС № 1704/ 14.11.2008 г. УПИ V-51 кв. 18 по плана на селото, представляващ:

1. Лекарски кабинет с площ 18 кв. м., с прилежащите към него складови и сервизни помещения с площ 13 кв.м. при начална конкурсна цена 24,50 лв. без ДДС месечен наем.
2. Кабинет (детска консултация) с площ 18,3 кв.м. при начална конкурсна цена 18,30 лв. без ДДС месечен наем.
3. Стоматологичен кабинет с площ 16,4 кв.м., с прилежащите към него сервизни помещения с обща площ 13 кв.м. при начална конкурсна цена 22,90 лв. без ДДС месечен наем.

Конкурсите да се проведат при следните условия и критерии за участие:

1. Предложена най-висока месечна наемна цена, която не може да бъде по-ниска от предложената начална, увеличена с една наддавателна стъпка в размер на 10% – 50 т.
2. Представяне на доказателства за професионална квалификация и придобити специалности – 30 т.

Допълнителни изисквания:

1. **За лекарските кабинети** - Кандидатът да не е наемател или ползвател на друг кабинет в съответното населено място – 20 т.
2. **За стоматологичните кабинети** - Предлагане на преференциални цени на стоматологичните услуги на деца и лица в неравностойно положение – 20 т.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложение: Копия от Актове за общинска собственост;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на община Павел баня

Изготвил:.....(М. Нанева)

Одобрил:.....(Ц.Христова)

Съгласувал:.....



В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня