

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-11 #1/22.3.2017 г.

Код за достъп 54N2JHXM

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Отдаване под аренда на имоти в землището на с. Турия*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.7 от НУЗОПФ и в изпълнение на точки 2.10.16, 2.10.17, 2.10.21, 2.10.22, 2.10.23, 2.10.24, 2.10.25, 2.10.26 и 2.10.27 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-11/ 11.01.2017 г. от Георги Пламенов Панталеев за отдаване под аренда на имоти в землището с Турия с цел създаване на трайни насаждения - лавандула. Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., като позиции 2.10.16, 2.10.17, 2.10.21, 2.10.22, 2.10.23, 2.10.24, 2.10.25, 2.10.26 и 2.10.27. Отдаването под аренда на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет, поради което предлагам следния проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 7 от НУЗОПФ и в изпълнение на точки 2.10.16, 2.10.17, 2.10.21, 2.10.22, 2.10.23, 2.10.24, 2.10.25, 2.10.26 и 2.10.27. от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се отдадат под **аренда** за срок от 15 (петнадесет) стопански години чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ имоти - частна общинска собственост в землището на с. **Турия** ЕКАТТЕ 73451, представляващи:

1. Имот № **605017** с площ 1,075 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Седма, местността „Синьовец“ при граници и съседни, описани в скицата и АОС № 2410/2013 г.
2. Имот № **605022** с площ 46,947 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Седма, местността „Синьовец“ при граници и съседни, описани в скицата и АОС № 2411/2013 г.
3. Имот № **672031** с площ 0,489 дка, начин на трайно ползване: Лозе - терасирано, категория на земята: Девета, местността „Гисьовица“ при граници и съседни, описани в скицата и АОС № 3559/2017 г.

4. Имот № 673003 с площ 3,999 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Дълги поляни“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3516/ 2016 г.
5. Имот № 673006 с площ 14,582 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Дълги поляни“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3517/ 2016 г.
6. Имот № 674009 с площ 5,395 дка, начин на трайно ползване: Лозе - терасирано, категория на земята: Шеста, местността „Гисьовица“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3519/ 2016 г.
7. Имот № 677001 с площ 9,877 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Гисьовица“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3560/ 2017 г.
8. Имот № 677002 с площ 4,723 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Гисьовица“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3561/ 2017 г.
9. Имот № 677005 с площ 6,102 дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: Девета, местността „Гисьовица“ при граници и съседи, описани в скицата и АОС № 3562/ 2017 г.

Определя начална тръжна цена в размер на **18,75 лв./дка** годишна арендна вноска, съгласно т. Г.1. от Обобщената тарифа за определяне на минималните наемни цени на общински имоти.

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС и скици

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: (М. Нанева)
Одобрил: (Д. Христова)
Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*