

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

### Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-20-14 #1/15.2.2017 г.

Код за достъп 8NAEPW46

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

#### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

*ОТНОСНО: Процедура по прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен недвижим имот с. Тъжа*

*ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, и Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: Постъпило е заявление вх. № ОС-20-14/ 12.01.2017 г. от Мария Димитрова Стайкова, като собственик по силата на н.а. № 89 том II, рег. № 2942, дело 289/ 2016 г. на 830 кв.м. от имот представляващ УПИ Х-423 в кв. 79 по плана на с. Тъжа, целият с площ 870 кв.м., съсобствен между нея и община Павел баня. Заявителят желае да закупи частта, представляваща общинска собственост, а именно: 8/870 ид.ч. от УПИ Х-423 в кв. 79. По този начин на основание чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС да бъде прекратена съсобствеността в имота. За частта на общината представляваща 8/870 ид.ч. от УПИ Х-423 в кв. 79 по плана на с. Тъжа, целият с площ 870 кв.м. е съставен Акт за частна общинска собственост № 3568/ 20.01.2017 г. и е изготвена оценка на същия от лицензиран експерт - оценител. Във връзка с гореизложеното, предлагам следния проект за Решение:

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.65, ал.1 т.3 от НРПУРОИ по чл.8, ал.2 от ЗОС, т. 3.15 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на частта на общината на Мария Димитрова Стайкова в следния недвижим имот:

Поземлен имот с площ 870 (осемстотин и седемдесет) кв.м. за който по плана на с. Тъжа, одобрен със Заповед № 536/ 09.04.1979 г. е отреден УПИ Х-423 в кв. 79 при граници и съседи: УПИ V-429, УПИ IX-430, улица, УПИ XI-420, УПИ XV-422 в кв. 79, съсобствен

между Община Павел баня и заявителя така, че частта на общината в описаният по-горе урегулиран поземлен имот, а именно: 8/870 ид.ч. (осем от осемстотин и седемдесет идеални части) - АОС № 3568/ 20.01.2017 г. да бъде продадена на съсобственика съгласно № 89 том II, рег. № 2942, дело 289/ 2016 г. Мария Димитрова Стайкова с адрес гр. Казанлък, ул. Мазалат № 3 за сумата от **92,00** (деветдесет и два) лв. без ДДС определена от лицензиран експерт-оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Скица на имота, Копие от АОС № 3568/ 2017 г., Пазарна оценка на имота от лицензиран експерт оценител, Данъчна оценка, Копие от заявление, нотариален акт;*

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на община Павел баня



Изготвил: ..... (М.Нанева)

Одобрил: ..... (Ц.Христова)

Съгласувал: ..... (адв. Кр.Горунска)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*