

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ
ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: ОС-19-20/15.2.2017 г.
Код за достъп WDN2PGFH
Състоянието на документа можете да проверите
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: *Продажба на поземлени имоти в гр. Павел баня.*

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.1.9 до 3.1.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

МОТИВИ: Във връзка с постъпили искания в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г. са включени за продажба пет имота в гр. Павел баня, представляващи земеделска земя с НТП – друг вид ливада. Изготвени са пазарни оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам на Общински съвет следния проект за **РЕШЕНИЕ:** На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.1.9 до 3.1.13 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

1. Поземлен имот с идентификатор **55021.169.948** (пет, пет, нула, две, едно, точка, едно, шест, девет, точка, девет, четири, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 497 (четиристотин деветдесет и седем) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, местност Гяурсокак и стар идентификатор имот № 000948 при граници и съседи: 55021.501.2008; 55021.501.127; 55021.501.2006; 55021.501.126, 55021.169.949, 55021.169.944. Съставен АОС № 2181/ 20.12.2011г.
Начална тръжна цена в размер на **2000,00 лв.** (две хиляди) определена от лицензиран експерт – оценител.
2. Поземлен имот с идентификатор **55021.169.949** (пет, пет, нула, две, едно, точка, едно, шест, девет, точка, девет, четири, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 269 (двеста шестдесет и девет) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, местност Гяурсокак и стар идентификатор имот № 000949 при граници и

съседни: 55021.169.948, 55021.501.127, 55021.501.126, 55021.169.950, 55021.169.944. Съставен АОС № 2182/ 20.12.2011 г.

Начална тръжна цена в размер на **1100,00 лв.** (хиляда и сто лева) определена от лицензиран експерт – оценител.

3. Поземлен имот с идентификатор **55021.169.950** (пет, пет, нула, две, едно, точка, едно, шест, девет, точка, девет, пет, нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 317 (триста и седемнадесет) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, местност Гяурсокак и стар идентификатор имот № 000950 при граници и съседни: 55021.169.951, 55021.501.124, 55021.501.125, 55021.501.126, 55021.169.949, 55021.169.944. Съставен АОС № 2183/ 20.12.2011 г.

Начална тръжна цена в размер на **1270,00 лв.** (хиляда двеста и седемдесет лева) определена от лицензиран експерт – оценител.

4. Поземлен имот с идентификатор **55021.169.952** (пет, пет, нула, две, едно, точка, едно, шест, девет, точка, девет, пет, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 393 (триста деветдесет и три) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, местност Гяурсокак и стар идентификатор имот № 000952 при граници и съседни: 55021.169.953, 55021.501.122, 55021.501.123, 55021.501.124, 55021.169.951, 55021.169.944. Съставен АОС № 2185/ 20.12.2011 г.

Начална тръжна цена в размер на **1600,00 лв.** (хиляда и шестстотин) определена от лицензиран експерт – оценител

5. Поземлен имот с идентификатор **55021.169.953** (пет, пет, нула, две, едно, точка, едно, шест, девет, точка, девет, пет, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 316 (триста и шестнадесет) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, местност „Гяур сокак“ и стар идентификатор имот № 000953 при граници и съседни: 55021.169.898, 55021.501.2018, 55021.501.122, 55021.501.123, 55021.169.952, 55021.169.944. Съставен АОС № 2186/ 20.12.2011 г.

Начална тръжна цена в размер на **1250,00 лв.** (хиляда двеста и петдесет) определена от лицензиран експерт – оценител.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Приложения: Копие от АОС, Копие от скици, Оценки на лицензиран експерт оценител, Данъчни оценки;

СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня

Изготвил: (М. Нанева)

Одобрил: (Ц. Христова)

Съгласувал: (адв. Кр. Горунска)

В комисии на ОБС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост
На заседание на ОБС докладва: Кмет на община Павел баня