

ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor_pb@mail.bg

Община Павел баня

Рег. индекс: АГ-07-1 #2/15.2.2017 г.

Код за достъп WNE7MF7S

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план и елементите на техническата инфраструктура на кабелно трасе за присъединяване на обект: „Стопанска постройка за съхранение на земеделска продукция и инвентар“ и тръбен кладенец към електропреносната мрежа на ПИ 011008 в землището на с.Асен, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ чл. 21 ал. 1,т.11,ал.2 от ЗМСМА;чл.129, ал.1 във връзка с чл.110,ал.1,т.5 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх. № АГ-07-1/10.01.2017г. от „Алба груп“ ЕООД, със седалище и адрес на управление с.Скобелево, ул. „Първи май“ №24, общ.Павел баня, представлявано от Христо Стоянов Стоянов - собственик на ПИ с идентификатор 011008 видно от нотариален акт за продажба на недвижими имоти №113, том II, рег.№2683 дело №303 от 12.06.2012г. вписан в службата по Вписванията гр.Казанлък на 12.06.2012год., със следните искания:Одобряване на ПУП- Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура на кабелно трасе за присъединяване на обект: „Стопанска постройка за съхранение на земеделска продукция и инвентар“ и тръбен кладенец към електропреносната мрежа на поземлен имот 011008 в землището на с.Асен, общ.Павел баня.

Кабелното трасе започва от МТТ в ПИ 000127, преминава през път IV клас (ПИ 000009) и полски пътища ПИ 000006, ПИ 000007, ПИ 000014 и достига до ПИ 011008-нива, собственост на възложителя, площ на имота 4,028 дка в землището на с.Асен, Павел баня, общ. Павел баня.

Представени са : Предварителен договор с изх.№4236925 от 08.02.2016г. за присъединяване обект на клиент към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД; Становище с изх.№АО-07-942/26.06.2015г. относно строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, издадено от Областна дирекция „Земеделие“-гр. Стара Загора. Искането е придружено от задание по чл. 125 от ЗУТ.

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПП е входирано от гл. архитект с вх.№АГ-07-1#1/18.01.2017г. в ОЕСУТ за становище .

ОЕСУТ приема предложеното задание като законосъобразно и дава положително становище видно от Решение №05 от протокол №1, проведено на 18.01.2017г. и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПП и одобрят задание.

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21,ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА на „Алба груп“ЕООД, със седалище и адрес на управление с.Скобелево , ул. „Първи май“№24, общ.Павел баня, представлявано от Христо Стоянов Стоянов да възложи изработване на проект за **ПУП – Парцеларен план** на елементи на техническата инфраструктура на кабелно трасе за присъединяване на обект: „Стопанска постройка за съхранение на земеделска продукция и инвентар“ и тръбен кладенец към електропреносната мрежа на поземлен имот 011008 в землището на с.Асен, общ.Павел баня.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ в следния обхват: проект за **ПУП – Парцеларен план** на елементи на техническата инфраструктура на кабелно трасе за присъединяване на обект: „Стопанска постройка за съхранение на земеделска продукция и инвентар“ и тръбен кладенец към електропреносната мрежа на поземлен имот 011008 в землището на с.Асен, общ.Павел баня. Кабелното трасе започва от МТТ в ПИ 000127, преминава през път IV клас (ПИ 000009) и полски пътища ПИ 000006, ПИ 000007, ПИ 000014 и достига до ПИ 011008-нива, собственост на възложителя, площ на имота 4,028 дка в землището на с.Асен, Павел баня, общ. Павел баня.

Приложение:

1.Заявление с вх. АГ-07-1/10.01.2017г. от „Алба груп“ЕООД, със седалище и адрес на управление с.Скобелево , ул. „Първи май“№24, общ.Павел баня, представлявано от Христо Стоянов Стоянов

2.Нотариален акт за за продажба на недвижими имоти №113, том II, рег.№2683 дело №303 от 12.06.2012г. вписан в службата по Вписванията гр.Казанлък на 12.06.2012год.

3.Решение № 04 на ОЕСУТ проведено на 18.01.2017г.

4.Задание за изработване на ПУП-ПП на осн. чл. 125, ал.1 от ЗУТ.

5.Решение №СЗ-57-ПР/2014г. за преценяване на необходимост от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на РИОСВ-Ст.Загора.

Проект -1бр. папка


СТАНИМИР РАДЕВСКИ
Кмет на Община Павел баня



Съставил..... /гл.арх. П. Георгиева/

Съгласувал..... /адв. Кр.Горунска/

В КОМИСИИ НА ОБС ДОКЛАДВА : АРХ. ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА –ГЛАРХИТЕКТ
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС ДОКЛАДВА :СТАНИМИР РАДЕВСКИ –КМЕТ НА ОБЩ. ПАВЕЛ БАНЯ