

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: [mayor\\_pb@mail.bg](mailto:mayor_pb@mail.bg)

### Община Павел баня

Рег. индекс: 30-1469-1 #2/10.12.2015 г.

Код за достъп JSPJDWJR

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ПАВЕЛ БАНЯ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване с цел промяна предназначението земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“, поземлен имот с установено предназначение – „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 55021.67.26, местност „Гереня“, начин на трайно ползване - „Ливада“, площ на имота 2992.00 кв.м. в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА; чл.124а, ал.1 чл.124б,ал.1,чл.125,ал.1 от ЗУТ.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№30-1469-1/03.12.2015 г. от „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул.“Христо Ботев“№151, вх.Г, ап.85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков със следните искания:

Издаване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване и елементите на техническата инфраструктура- ЕЛ и ВК схеми с цел промяна предназначението земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“, поземлен имот с установено предназначение – „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 55021.67.26, местност „Гереня“, начин на трайно ползване - „Ливада“, площ на имота 2992.00 кв.м. в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

„СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул.“Христо Ботев“№151, вх.Г, ап.85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков е възложител на ПИ 55021.67.26 видно от Нотариален акт за продажба на недвижим имот №76, том IV, рег.№6570, дело №641 от 23.09.2015г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег №7790 от 24.09.2015 г., акт № 121, том 26, дело №5358.

Искането е придружено от задание по чл. 125 от ЗУТ.

Искането заедно с приложеното задание за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ е входило от гл. архитект с вх.№30-1469-1#1 /08 .12.2015 г. в ОЕСУТ за становище и предлага на Общински съвет да разрешат изработване на ПУП-ПЗ и одобрят задание.

Предлагам ОбС да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21,ал.2, ал. 1,т.11 от ЗМСМА;чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.125,ал.1 от ЗУТ.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА на „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул.“Христо Ботев“№151, вх.Г, ап.85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков да възложи изработване на ПУП – ПЗ и елементите на техническата инфраструктура- ЕЛ и ВК схеми с цел промяна предназначението земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“, поземлен имот с установено предназначение – „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 55021.67.26, местност „Гереня“, начин на трайно ползване - „Ливада“, площ на имота 2992.00 кв.м. в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ в следния обхват: ПУП – План за застрояване с цел промяна предназначението земеделска земя в урбанизирана територия – „За обществено обслужване“, поземлен имот с установено предназначение – „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 55021.67.26, местност „Гереня“, начин на трайно ползване - „Ливада“, площ на имота 2992.00 кв.м. в землището на гр.Павел баня, общ.Павел баня, обл.Стара Загора.

Приложение:

Заявление с вх.№30-1469-1/03.12.2015 г. от „СТАЙКОВ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 200721397 със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора, ул.“Христо Ботев“№151, вх.Г, ап.85, представлявано от управителя Димитър Стайков Стайков

Нотариален акт за продажба на недвижим имот №76, том IV, рег.№6570, дело №641 от 23.09.2015г., вписан в службата по Вписванията гр. Казанлък с вх. рег №7790 от 24.09.2015 г., акт № 121, том 26, дело №5358.

Задание за изработване на ПУП-ПЗ на осн. чл. 125, ал.1 от ЗУТ.

Проект -1бр. папка

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на Община Павел баня

Изготвил:..... гл.арх. П. Георгиева/  
Съгласувал:..... /адвокат В. Стойчева/

В КОМИСИИ НА ОБС ДОКЛАДВА : АРХ. ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА –ГЛ.АРХИТЕКТ  
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС ДОКЛАДВА : СТАНИМИР РАДЕВСКИ –КМЕТ НА ОБЩ. ПАВЕЛ БАНЯ