

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

### Община Павел баня

Рег. индекс: 04-18-4 #1/21.11.2016 г.

Код за достъп AT7WDC6W

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** *Изменение на Решение № 274/ 27.05.2016 г. за Учредяване на право на строеж върху незастроен имот с идентификатор 55021.501.3203 гр. Павел баня*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.6, т.1 от ЗОС и чл. 59, ал. 2, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 5.2 от Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2016 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** Министерство на здравеопазването е определено за конкретен бенифициент по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“. Предвижда се изпълнение на инвестиционен проект свързан с обновяване и модернизация на сградния фонд, както и изграждане на нови сгради, съгласно изискванията на медицинския стандарт за спешна медицина и действащата нормативна уредба.

В тази връзка през 2015 г. в общинска администрация постъпи писмо от министерството с искане за информация относно наличие на свободни терени, върху които е възможно изграждане на нов филиал за спешна помощ.

След приключила процедура по изменение на ПУП – ПР за разделяне на поземлен имот 55021.501.1539 е образуван нов ПИ 55021.501.3203 с НТП – За обект, комплекс за здравеопазване по КККР на града и с номер по регулационния план УПИ Х-спешна помощ в кв. 40. За имота е съставен АОС № 3431/ 09.05.2016 г.

Съгласно писмо вх. № 09-03-8/ 10.03.2016 г. на Областен управител на област Стара Загора и писмо на заместник – министър на здравеопазването бе необходимо общински съвет да приема решение с което да учреди безвъзмездно право на строеж в полза на МЗ.

Със свое решение № 274/ 27.05.2016 г. Общински съвет – Павел баня е учредил на Министерство на Здравеопазването безсрочно и безвъзмездно право на строеж за изграждане на Център за спешна медицинска помощ със ЗП от 300 кв.м. и РЗП от 600 кв.м. (съгласно приложена скица с виза на Гл.архитект на общината) в ПИ с идентификатор 55021.501.3203 гр. Павел баня.

С вх. № 04-18-4/ 17.11.2016 г. в общинска администрация постъпи ново писмо от МЗ с което ни уведомяват за необходимостта от допълнителна площ – прилежащ терен към новата сграда за изграждане на навес за линейките, и дизелов генератор, общо 170 кв.м., като от тях: за козирка – 35 кв.м., за навес за линейки – ЗП 45 кв.м., за дизелов генератор – 10 кв.м., за паркинг – 80 кв.м.

Във връзка с ново постъпилото искане, както и с цел осъществяване на предвиденото строителство на нова сграда отговаряща на изискванията на медицинския стандарт за спешна медицина и действащата нормативна уредба е необходимо да се направи



изменение на приетото решение № 274/ 27.05.2016 г., като се учреди право на строеж и на допълнително описаните по-горе площи.

Съгласно чл. 37, ал.6, т.1 от ЗОС и чл. 59, ал. 2, т.1 от НРПУРОИ безвъзмездно право на строеж може да се учреди без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общият брой на общинските съветници на юридически лица на бюджетна издръжка.

Министерство на здравеопазването е юридическо лице на бюджетна издръжка, т.е. отговаря на посочените в закона изисквания, във връзка с което предлагам на вниманието Ви, следния проект за **Решение**:

На основание чл. 21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.6, т.1 от ЗОС и чл. 59, ал. 2, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и т. 5.2. от Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2016 г. Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Изменя свое Решение № 274, прието на редовно заседание от 27.05.2016 г., протокол № 11, както следва:

**Учредява на МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО безсрочно и безвъзмездно право на строеж** за изграждане на:

1. Сграда - Център за спешна медицинска помощ със ЗП от 300 кв.м. и РЗП от 600 кв.м.
2. Прилежащ терен към сградата за изграждане на навес за линейки – ЗП 45 кв.м., за козирка – 35 кв.м., за дизелов генератор – 10 кв.м., за паркинг – 80 кв.м. (съгласно приложена скица с виза на Гл.архитект на общината),

върху незастроен терен, представляващ Поземлен имот с идентификатор **55021.501.3203** (пет, пет, нула, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, три, две, нула, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/ 31.08.2009 г. на ИД на АГКК, с **площ 1006** (хиляда и шест) кв.м. трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За обект комплекс за здравеопазване, номер по регулационен план УПИ Х- 3203, спешна помощ кв. 40, при граници и съседи 55021.501.2044, 55021.501.3202, 55021.501.2048, 55021.501.1567; съставен АОС № 3431/ 09.05.2016 г.

Съгласно чл. 27 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, съгласно чл.9 на ЗМДТ освобождава Министерство на Здравеопазването от таксите за технически услуги и режийни разноски в изпълнение на горното решение.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия по изпълнение на горното решение.

Приложения:

1. Копие от АОС № 3431/ 09.05.2016 г.
2. Скица на ПИ 55021.501.3203 от СГКК
3. Скица виза за проектиране – изх. № 540/ 21.11.2016 г.
4. Копие от тисно вл. № 18-4/ 17.11.2016 г. на заместник – министър на здравеопазването

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на Община Павел баня

Изготвил: ..... (М. Нанева)

Одобрил: ..... (Ц.Христова)

Съгласувал: .....