

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: [mayor\\_pb@mail.bg](mailto:mayor_pb@mail.bg)

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**Община Павел баня**

Рег. индекс: 94А-501-1 #11/4.8.2016 г.  
Код за достъп P5P9DA3W  
Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** Съгласие за изменение в Кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на гр. Павел баня на имот с идентификатор 55021.149.209, собственост на община Павел баня, местност „Старите лозя“.

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.51, ал.1, т.1 от ЗКИР, във връзка с 57, т.1 и т.8 от Наредба № 3/28.04.2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри /ССПККР/

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**  
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** В общинска администрация постъпи заявление с вх. № 94А – 501-1/28.01.2015 г. от Антон Христов Гамов, като наследник на Иван Ненов Гамов, за разглеждане на Проект за изменение на кадастралната карта, относно ПИ с идентификатор 55021.149.209 в землището на гр.Павел баня, местността „Старите лозя“, съставен АОС № 3206/ 2015 г. Към подаденото заявление е внесено и уточнение с вх. № 94А-501-1#10/14.05.2016 г.

Въз основа на възстановено право на собственост признато с Решение № 2/10.04.1998 г. на Общинска служба Земеделие и гори гр. Павел баня, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Иван Ненов Гамов са възстановени два имота в местността „Старите лозя“ - съответно рози, черн. с площ 1,100 дка и нива с площ 1,400 дка.

Съгласно разпоредбата на §27, ал. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ неприключилите производства по обезщетяване със земеделски земи се приключват по досегашния ред. Ал. 2, т.1 на същия параграф, гласи че общинския съвет предоставя земи от ОПФ при наличие на едно от следните условия: установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Молителят желае наследниците да бъдат обезщетени с имот от ОПФ представляващ имот с идентификатор 55021.149.209, целият с площ 7751 кв.м., собственост на община Павел баня, като се образуват три нови проектни имота, както следва:

- ПИ с идентификатор 55021.149.939 – на наследници на Иван Ненов Гамов, с площ 1101,00 кв.м.;

- ПИ с идентификатор 55021.149.940 – на наследници на Иван Ненов Гамов, с площ 1402,00 кв.м.;
  - ПИ с идентификатор 55021.149.941 – на Община Павел баня, с площ 5248,00 кв.м.;
- като по този начин на заявителят ще бъдат възстановени признатите му имоти.

Предлагам на Общински съвет, следния проект на РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.8, ал.2 от ЗМСМА; чл. 51, ал.1 т.1 от ЗКИР, във връзка с 57, т.1 и т.8 от Наредба № 3/28.04.2005г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри /ССПККР/ Общински съвет – Павел баня

**РЕШИ:**

ДАВА СЪГЛАСИЕ за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, относно ПИ с идентификатор 55021.149.209 за землището на гр.Павел баня, съгласно представен проект за разделяне, въз основа на възстановено право на собственост признато с Решение № 2/10.04.1998г. на Общинска служба земеделие и гори гр.Павел баня, за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследници на Иван Ненов Гамов, като от имот с идентификатор 55021.149.209, целият с площ 7751 кв.м., собственост на община Павел баня, съставен АОС № 3206/ 2015 г. да се образуват три нови проектни имота, както следва:

- ПИ с идентификатор 55021.149.939 – на наследници на Иван Ненов Гамов, с площ 1101,00 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 55021.149.940 – на наследници на Иван Ненов Гамов, с площ 1402,00 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 55021.149.941 – на Община Павел баня, с площ 5248,00 кв.м.;

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия по изпълнение на горното решение.

*Приложение: Скица – проект за промяна на кадастралната карта за ПИ 55021.86.4, гр.Павел баня, общ. Павел баня, обл.Стара Загора - 1бр. папка. Копие от АОС и заявления;*

  
**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: .....(М. Нанева)  
Одобрил: .....(Ц. Христова)  
Съгласувал: .....(адв. В.Стойчева)

В КОМИСИИ НА ОБС ДОКЛАДВА: М. НАНЕВА – ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ ОБЩ СОБСТВЕНОСТ  
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБС ДОКЛАДВА: СТАНИМИР РАДЕВСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ