

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

Изх. №.....

Дата .....2016 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

### Община Павел баня

Рег. индекс: 06-01-121/19.7.2016 г.

Код за достъп D3MR2AB5

Състоянието на документа можете да проверите на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** *Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост кабинет в сграда – Поликлиника Павел баня.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**МОТИВИ:** Поради прекратяване на дейността на единия от общо практикуващите лекари на територията на гр. Павел баня и във връзка с необходимостта от осигуряване на медицинско обслужване на населението е необходимо да бъде прието ново решение за отдаване под наем на освободените кабинети, както и на свободните към настоящия момент.

Тъй, като сградата е публична общинска собственост е необходимо да бъде взето решение от Общински съвет. Считаю за целесъобразно, предвид предназначението на отдаваните под наем помещения процедурата да се проведе чрез провеждане на публично оповестени конкурси. Обектът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г. под № 2.1.20.

Предлагам на ОбС следният проект за **Решение:**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Открива процедура по провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 10 години на части от имот - публична общинска собственост в **ПОЛИКЛИНИКА ПАВЕЛ БАНЯ**, ПИ с идентификатор 55021.501.346 по плана на гр. Павел баня АОС № 2201/ 2012 г., както следва:

- 1.1. **Лекарски кабинет на първи етаж**, първият в ляво (17,60 кв.м.), заедно с манипулационна (16,16 кв.м.), част от коридор, чакалня, сервизни помещения (18,48 кв.м.), всичко с обща площ 46,96 кв.м. при начална конкурсна цена **40,36 лв. без ДДС.**
- 1.2. **Лаборатория на първи етаж** (9,10 кв.м.) заедно с манипулационна (4,60 кв.м.), част от коридор, чакалня, сервизни помещения (13,20 кв.м.), всичко с обща площ 26,90 кв.м. при начална конкурсна цена **20,30 лв. без ДДС.**
- 1.3. **Кабинет на втори етаж** първи в ляво (13,10 кв.м.), заедно с част от коридор, чакалня и сервизни помещения (13,20 кв.м.), всичко с обща площ 26,30 кв.м. при начална конкурсна цена **19,70 лв. без ДДС.**

Конкурсите да се проведат при следните условия и критерии за участие:

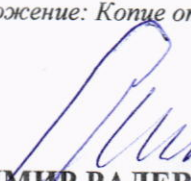
1. Предложена най-висока месечна наемна цена, която не може да бъде по-ниска от предложената начална, увеличена с една наддавателна стъпка в размер на 10% – 50 т.
2. Представяне на доказателства за професионална квалификация и придобити специалности – 20 т.

Допълнителни изисквания:

1. **За лекарските кабинети** - Кандидатът да има регистрирана пациентска листа от жители на съответното населено място – 30 т.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

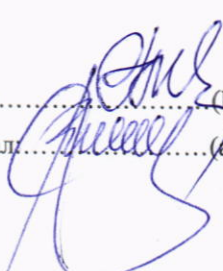
Приложение: Копие от АОС

  
**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на община Павел баня



Изготвил:..... (М. Нанева)

Съгласувал:..... (адв. В. Стойчева)

  
В комисии на ОБС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОБС докладва: Кмет на община Павел баня