

# ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

## ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

Община Павел баня

Рег. индекс: 06-01-119/19.7.2016 г.

Код за достъп JWRACUVT

Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>

За допълнителна информация: тел. 04361/2263

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ

**ОТНОСНО:** *Продажба на поземлени имоти гр. Павел баня.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точки 3.1.7, 3.1.8, 3.1.9 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** След постъпило заявление от Бригада ЕООД, гр. Павел баня в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г., са включени за продажба поземлени имоти в землището на гр. Павел баня, местността „Сепеджик“, с НТП - ниви. Изготвени са пазарни оценки от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет. Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.1.7, 3.1.8, 3.1.9 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да започне процедура по продажба на имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **55021.59.420** (пет, пет, нула, две, едно, точка, пет, девет, точка, четири, две, нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/ 31.08.2009 г. на ИД на АГКК, местността „Сепеджик“ с площ 855 (осемстотин петдесет и пет) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, идентичен с имот по предходен план имот № 000420 при граници и съседи 55021.59.421, 55021.59.423, 55021.59.413, 55021.4.892, 55021.59.341, 55021.59.748; съставен АОС № 2068/ 21.01.2011 г. Начална тръжна цена в размер на **1400,00 лв.** (хиляда и четиристотин лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.
2. Поземлен имот с идентификатор **55021.61.26** (пет, пет, нула, две, едно, точка, шест, едно, точка, две, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/ 31.08.2009 г. на ИД на АГКК, местността

„Сепеджик“ с площ 1837 (хиляда осемстотин тридесет и седем) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, идентичен с имот по предходен план имот № 061026 при граници и съседи 55021.61.25, 55021.61.12, 55021.61.11, 55021.61.10, 55021.61.27, 55021.61.597; съставен АОС № 2811/ 01.07.2014 г. Начална тръжна цена в размер на **950,00 лв.** (деветстотин и петдесет лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.

3. Поземлен имот с идентификатор **55021.61.34** (пет, пет, нула, две, едно, точка, шест, едно, точка, три, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Павел баня, одобрени със Заповед РД-18-61/ 31.08.2009 г. на ИД на АГКК, местността „Сепеджик“ с площ 6361 (шест хиляди триста шестдесет и едно) кв.м. трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, идентичен с имот по предходен план имот № 061034 при граници и съседи 55021.61.606, 55021.61.594, 55021.61.35, 55021.61.33; съставен АОС № 2812/ 01.07.2014 г. Начална тръжна цена в размер на **3300,00 лв.** (три хиляди и триста лева), съгласно представена пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител.

Процедурата по продажба да се проведе чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Копия от АОС, Копия от скици, Оценки на лицензиран експерт оценител;*

  
**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**  
Кмет на Община Павел баня



Изготвил: ..... (М. Нанева)

Съгласувал: ..... (адв. В.Стойчева)

*В комисии на ОбС докладва: Мария Нанева - Гл. Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на община Павел баня*