

**ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**  
**ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА**

ул. "Освобождение" № 15, тел. 04361 32 60, факс 20 94, e-mail: mayor\_pb@mail.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАВЕЛ БАНЯ

**Община Павел баня**

Рег. индекс: 06-01-67 #1/27.6.2016 г.  
Код за достъп BNJZZFEZ  
Състоянието на документа можете да проверите  
на WEB адрес <http://www.pavelbanya.bg>  
За допълнителна информация: тел. 04361/2263

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ СТАНИМИР РАДЕВСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ**

**ОТНОСНО:** *Продажба на незастроен поземлен имот в с. Габарево.*

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** *Чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на точка 3.4.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Мотиви:** С изх. № 06-01-67/ 13.04.2016 г. съм внесъл предложение в Общински съвет, относно продажба на имот в с. Габарево, представляващ УПИ IX-318 в кв. 33. Предложението е разгледано на заседание на 25.04.2016 г. и съгласно решение № 211 не е прието. Включено е за ново разглеждане на заседанието насрочено за 05.05.2016 г., но по предложение на г-н Калинков, точката е отпаднала от дневния ред.

В общинска администрация постъпи заявление от Вадим Борисов Сабушев с вх. № 94В-108-2#2/ 26.05.2016 г. с което заявителят категорично заявява, че поддържа първоначалното си искане за закупуване на имота, поради което внасям отново предложението за разглеждане.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г. Изготвена е пазарна оценка от лицензиран експерт – оценител. Съгласно чл. 35 ал.1 от ЗОС и чл. 47 от НРПУРОИ продажба на имоти – частна общинска собственост се извършва след решение на Общински съвет.

Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет да вземе следното РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от ЗОС и чл. 45, ал. 1, т.1 от НРПУРОИ по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на т. 3.4.3 от Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 г., Общински съвет Павел баня **РЕШИ:**

Да започне процедура по продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен поземлен имот с площ 639 кв.м. (шестстотин тридесет и девет кв.м.) за който по плана на с. Габарево, одобрен с Решение № 349/ 27.12.2005 г. е отреден **УПИ IX-318** (урегулиран поземлен имот девет за триста и осемнадесет) в кв. 33 (квартал тридесет и три) при граници и съсед: УПИ VIII-319, улица, УПИ X-317, УПИ XI-316 в кв. 33; съставен АОС № 2361/ 24.01.2013 г. Начална тръжна цена в размер на **7500,00 лв.** (седем хиляди и петстотин лева) без ДДС определена от лицензиран експерт – оценител.

Процедурата по продажба да се проведе чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VIII от НРПУРОИ.

Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

*Приложения: Копие от АОС 2361/ 2013г., Скица, Оценка на лицензиран експерт оценител, становище от кмет на с. Габарево*

**СТАНИМИР РАДЕВСКИ**

Кмет на Община Павел баня



Изготвил: ..... (М. Нанева)

Одобрил: ..... (инж. Ц.Христова)

Съгласувал: ..... (адв. В.Стойчева)

*В комисии на ОбС докладва: М. Нанева, Спец. Общинска собственост  
На заседание на ОбС докладва: Кмет на Община Павел баня*