

## ПРОТОКОЛ №2

От разглеждането, оценяването и класирането на офертите в Откритата процедура за обществена поръчка по реда на чл.14, ал.3, т.2 от ЗОП с предмет : „ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ”

Днес, 23.07.2015 г., в 13.30 часа, в стая №5, етаж II, в сградата на Община Павел баня, на адрес - гр.Павел баня, на ул. „Освобождение“ №15, се проведе заседание на Комисията по чл.34, ал.1 от ЗОП, назначена със Заповед №РД- 149/10.06.2015г., издадена от Кмета на община Павел баня за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в Отрита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл.14, ал.3, т.2 от ЗОП с предмет : „Изработване на Общ устройствен план на Община Павел баня“, в състав :

### Председател

Велина Иванова Стойчева, правоспособен юрист, договор с община Павел баня;

### Членове :

1. Арх. Петя Кирилова Георгиева – Главен архитект на община Павел баня;
2. Цанка Неделчева Христова, Директор дирекция „СПУС”;

### Резервни членове:

1. инж. Кирил Георгиев Христов – Главен инженер на община Павел баня.
2. инж.Иванка Колева Кисьова– Главен експерт „Устройство на територията” в община Павел баня;
3. Адвокат Райко Николаев Колев – юрист;
4. Красимира Тодорова Кънчева – Секретар на община Павел баня.

Поради отсъствието по обективни причини (ползване на платен отпуск) на член от редовния състав на комисията - Арх. Петя Кирилова Георгиева, на нейно място в заседанието на комисията встъпи резервния член от състава – инж.Кирил Христов.Същия след като прегледа списъка с участниците в процедурата, подписа Декларация по чл. 35, ал. 3 от Закона за обществените поръчки/ЗОП/ за обстоятелствата по чл.35, ал.1 от ЗОП и за спазване на изискванията по чл. 35, ал. 2 от ЗОП.

Комисията се събра на закрито заседание за разглеждане на допълнително представените от участниците документи в плик №1 „Документи за подбор“ и на документите в плик №2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на допуснатите участници в откритата процедура за обществена поръчка.

С Протокол №1 от дейността си, Комисията след като е разгледала документите в плик №1 „Документи за подбор“ на участниците, подали оферта за участие в процедурата е преценила следното :

### 1.По отношение офертата на Участник №1 - „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО” ООД, гр.София.

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на Участник №1, а именно :

- Участникът не е представил документ по чл.56, ал.1, т.3 от ЗОП за внесена гаранция за участие в процедурата, а именно оригинал на банкова гаранция за участие или копие от документа за внесена гаранция за участие под формата на парична сума;
- В представените от участника Декларации – Приложение №15 от документацията за придобита образователна квалификационна степен, професионален опит и квалификация, попълнени и подписани от експертите както следва - *Ръководител екип; Основен екип; Допълващи експерти и*

*Експерти по изготвянето на Доклада по екологична оценка и Оценка за степента на въздействие на плана, които са част от екипа на участника за изпълнението на поръчката – посочени в Списъка-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията, съответните експерти, за които се изисква специфичен опит от Възложителя, не са посочили(описали) в декларацията в графата „Специфичен професионален опит по изискванията на Възложител“ съответния опит.Вместо това в цитирана графа за посочили опит в години.*

- *Участникът не е представил доказателства за професионална квалификация и опит, съгласно изискванията на Възложителя в обявлението и документацията за участие в процедурата за експерта „Социолог“ посочен в представения от него Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията.Съгласно изискванията на Възложителя поставени в обявлението и документацията за участие в процедурата, всеки участник в процедурата за обществена поръчка трябва да докаже, че разполага с екип от експерти за изпълнението на поръчката. Екипа от експерти следва да включва : Ръководител на авторския (проектантския) екип; Основен екип от ключови експерти; Допълващи експерти; Помощен персонал. Има изискване в състава на допълващите експерти да е включен експерт със специалност „Социолог“ или еквивалентна, с висше образование магистър по „Социология“ или екв и 5 год. професионален опит.За посочения експерт следва да бъдат представени доказателства за професионална квалификация и опит, а именно : диплома за завършено висше образование по съответната специалност, образователно-квалификационна степен „магистър“ или екв.; свидетелство за научно звание (ако има такова); сертификати за придобита професионална квалификация, професионална автобиография; декларация, посочваща образованието, професионална квалификация и професионален опит на всеки един от експертите; референции за изпълнени проекти; документи, удостоверяващи професионалния опит на предлаганите от участника експерти - трудов стаж и стаж по посочената специалност – копие от трудова или осигурителна книжка; други документи, доказващи професионална квалификация и практически опит в съответната сфера на компетенция на специалиста.Съответно не е представена и декларация – Приложение №16 от документацията за експерта.*
- *Участникът не е представил заверено копие на удостоверение за пълна проектантска правоспособност (ППП) валидно за 2015 г. за експерта Архитект вписан в публичния регистър по чл.165 от ЗКН – посочен в представеният от него Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията.Съгласно изискванията на Възложителя в обявлението и документацията за участие в процедурата посочения експерт следва да притежава ППП в областта на професионалната си квалификация, валидна за 2015 г., като това се доказва с Удостоверение за ППП /пълна проектантска правоспособност/ съгласно закона за КАБ и КИИП или еквивалентни.*

## **2.По отношение офертата на Участник №2 - „Национален център за териториално развитие ” ЕАД, гр.София.**

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност,

включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на **Участник №2**, а именно :

- Участникът е представил 3 (три) броя Декларации – Приложение №2 от документацията по чл.47, ал.9 от ЗОП подписани от членовете на Съвета на директорите на дружеството, в които декларации не са посочени публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелствата по чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези обстоятелства на възложителя, както и не е посочено и за кои обстоятелства по чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП предоставят информация съответните органи или публични регистри.Вместо това и в трите декларации е оставено многоточие и на двете места;
- В представените от участника Декларации – Приложение №15 от документацията за придобита образователна квалификационна степен, професионален опит и квалификация, попълнени и подписани от експертите „Биолог“ и „Еколог“ – част от екипа на участника по изготвянето на Доклада по екологична оценка и Оценка за степента на въздействие на плана - посочени в Списъка-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията, в графата „Специфичен професионален опит по изискванията на Възложителя“ на декларацията експертите не са посочили специфичния си опит.Вместо това в цитирана графа за посочили опит в години.

### 3.По отношение офертата на Участник №3 - ДЗД „ТОНЗОС АРХ-2”, гр.София.

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на **Участник №3**, а именно :

- Участникът е представил 2 (два) броя Декларации – Приложение №2 от документацията по чл.47, ал.9 от ЗОП подписани от управителя на съдружника в обединението „Види арх“ ООД и от управителя на съдружника в обединението „Архкон“ ЕООД, в които декларации не са посочени публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелствата по чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези обстоятелства на възложителя, както и не е посочено и за кои обстоятелства по чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП предоставят информация съответните органи или публични регистри.Вместо това и в двете декларации е оставено многоточие и на двете места.
- В представените от участника Декларации – Приложение №15 от документацията за придобита образователна квалификационна степен, професионален опит и квалификация, попълнени и подписани от експертите от *Основния екип; Допълващи експерти и Експерти по изготвянето на Доклада по екологична оценка и Оценка за степента на въздействие на плана*, които са част от екипа на участника за изпълнението на поръчката – посочени в Списъка-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията, съответните експерти, за които се изисква специфичен опит от Възложителя, не са посочили (описали) в декларацията в графата „Специфичен професионален опит по изискванията на Възложител“ съответния опит.Вместо това в цитирана графа за посочили опит в години.

- За експерта Архитект вписан в публичния регистър по чл.165 от ЗКН – посочен в представената от участника Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията са представени Декларация - Приложение №15 от документацията и Декларация - Приложение №16 от документацията, които са неподписани от експерта.
- Участникът е представил една Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд - в случаите по чл. 28, ал. 5) – Приложение №13 от документацията, подписана от представляващия обединението „**ТОНЗОС АРХ 2**“. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.3 от ЗОП „Декларация по чл.56, ал. 1, т. 11 се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителство или услуги. В Декларация – Приложение №3 от документацията за разпределението на дейностите в обединението, представляващия обединението е декларирал, че всеки един от участниците в обединението ще извършва определени дейности – част от услугата.

#### 4. По отношение офертата на Участник №4 - ДЗЗД „ПЛАН 2015”, гр.Пловдив.

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на Участник №4, а именно :

- В документа „Представяне на участника – Административни сведения“ - Приложение №1 от документацията, не е попълнена коректно информацията касаеща всеки един от участниците в обединението, а именно : 1.Не е посочено за всеки един от участниците в обединението ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН или др. и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът/кандидатът е установен; 2.Не са посочени лицата представляващи участниците в обединението.Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП «документите по ал. 1, т. 1, букви "а" и "б" се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението“;
- Участника в обединението „Гео Груп“ ООД има двама управители, които представляват дружеството заедно и поотделно.Представена е декларация по чл.47, ал.9 от ЗОП само от единият управител, като не е представена декларация за втория управител Диана Бакалова.Съгласно разпоредбата на чл.47, ал.9 от ЗОП „При подаване на офертата кандидатът или участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по чл.47, ал. 1 и 5 и посочените в обявлението изисквания по чл.47 ал. 2, т. 1 - 5 с една декларация, подписана от лицата, които представляват кандидата или участника.“.Съгласно разпоредбата на чл.47, ал.4, т.3 от ЗОП „Изискванията на чл.47, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2, 4 и 5, когато е посочено от възложителя в обявлението, се прилагат, както следва: за дружество с ограничена отговорност за лицата по чл.141, ал.2 от Търговския закон.“;
- Участникът не е доказал, че през последните три години, преди подаването на офертата си в процедурата, е изпълнил общо три договора за услуги еднакви ли сходни с предмета на поръчката.Участникът, чрез единия от съдружниците в обединението е доказал изпълнен само един договор за услуга еднакъв или сходен с предмета на поръчката.Съгласно изискванията на Възложителя поставени в обявлението и документацията за участие в процедурата

*„Участникът трябва да докаже, че е изпълнил 3 (три) договора, еднакви или сходни с предмета на поръчката през последните 3 (три) години, считано от крайния срок за подаване на офертата му за участие в настоящата процедура, от които поне един договор за изработване на общ устройствен план на община.“* Под „дейности, сходни или еднакви с предмета на поръчката“ следва да се разбират дейности по изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план, и/или изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие /ИПГВР/, придружени от и/или съответно отделно-изготвени преценки за необходимост от изготвяне на екологична оценка (ЕО) и оценка за съвместимостта (ОС) или изготвяне на екологична оценка (ЕО) и оценка за съвместимостта (ОС) съгласно ЗООС и ЗБР. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.2 от ЗОП „документите по ал. 1, т. 5 от ЗОП (доказателства за техническите възможности и/или квалификация по чл. 51, посочени от възложителя в обявлението за обществена поръчка) се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6“. В офертата на участника ДЗЗД „ПЛАН 2015“ са представени два броя Списък – декларация за изпълнени услуги еднакви или сходни с предмета на поръчката по чл.51, ал.1, т.1 от ЗОП –Приложение №12 от документацията.Едната декларация е представена от участника в обединението „Гео Груп“ ООД, който е декларирал един изпълнен от него договор за услуга еднакъв или сходен с предмета на поръчката, през последните три години – изработване на ОУП на община, като е представил и доказателство за изпълнението на договора - референция към договора.Другата декларация е представена от името на Участника в обединението - ЕТ „Рут План – Гергана Иванова“, в която едноличния търговец декларира, че през последните три години, при датата на подаване на офертата, е изпълнил два договора за услуги – еднакви или сходни с предмета на поръчката.В представената декларация в графата „Кратко описание на извършените дейности“ е описал дейности по част комуникации и транспорт.В представената като доказателство към декларацията референция е упоменато обаче, че едноличния търговец е участвал като експерт в екипи за изпълнение на проекти от друга фирма, неучастваща състава на обединението в настоящата процедура.

- Участникът не е декларирал в представеният от него Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията, че ще използва „Технически изпълнител“ в екипа си – експерт, включен в състава на допълващите експерти съгласно изискванията на Възложителя в обявлението и документацията за участие в процедурата.Предвид факта, че не е декларирал въпросния експерт, съответно не са представени и никакви доказателства за професионална квалификация и опит на експерта. Съгласно изискванията на Възложителя поставени в обявлението и документацията за участие в процедурата, всеки участник в процедурата за обществена поръчка трябва да докаже, че разполага с екип от експерти за изпълнението на поръчката. Екипа от експерти следва да включва : Ръководител на авторския (проектантския) екип; Основен екип от ключови експерти, Допълващи експерти; Помощен персонал. Има изискване в състава на допълващите експерти да е включен експерт „Технически изпълнител“ с висше образование и с 5 год. професионален опит.За посочения експерт следва да бъдат представени доказателства за професионална квалификация и опит, а именно: диплома за завършено висше образование по съответната

специалност, образователно-квалификационна степен „магистър“ или екв.; свидетелство за научно звание (ако има такова); сертификати за придобита професионална квалификация; професионална автобиография; декларация, посочваща образованието, професионална квалификация и професионален опит на всеки един от експертите; референции за изпълнени проекти; документи, удостоверяващи професионалния опит на предлаганите от участника експерти - трудов стаж и стаж по посочената специалност – копие от трудова или осигурителна книжка; други документи, доказващи професионална квалификация и практически опит в съответната сфера на компетенция на специалиста. Съответно не е представена и декларация – Приложение №16 от документацията за експерта.

- Участникът е представил Декларация по чл.56, ал.1, т.6 от ЗОП – Приложение №4 от документацията, подписана от представляващия обединението ДЗЗД „ПЛАН 2015“, която декларация не е по образаца от документацията за участие в процедурата – липсват декларираните обстоятелства по чл.8, ал.8, т.2 от ЗОП ;
- Участникът е представил една Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (декларация, че са спазени изискванията за закрита на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд - в случаите по чл. 28, ал. 5) – Приложение №13 от документацията, подписана от представляващия обединението ДЗЗД „ПЛАН 2015“. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.3 от ЗОП „Декларация по чл.56, ал. 1, т. 11 се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителство или услуги. В Декларация – Приложение №3 от документацията за разпределението на дейностите в обединението, представляващия обединението е декларира, че всеки един от участниците в обединението ще извършва определени дейности – част от услугата.

#### 5. По отношение офертата на Участник №5 - ДЗЗД „СДРУЖЕНИЕ ОУП-ПАВЕЛ БАНЯ”, гр.София.

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на Участник №5, а именно :

- В документа „Представяне на участника – Административни сведения“ - Приложение №1 от документацията, не е попълнена коректно информацията касаеща всеки един от участниците в обединението, а именно не са посочени лицата представляващи участниците в обединението. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП «документите по ал. 1, т. 1, букви "а" и "б" се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението“
- В документа „Представяне на участника – Административни сведения“ - Приложение №1 от документацията в т.5 не предложен срок на валидност на офертата на участника като вместо това е оставено многоточие;
- Списък-декларация за изпълнени услуги еднакви или сходни с предмета на поръчката по чл.51, ал.1, т.1 от ЗОП –Приложение №12 от документацията е представена от представляващият обединение ДЗЗД „СДРУЖЕНИЕ ОУП-ПАВЕЛ БАНЯ, вместо от всеки един от участниците в обединението, чрез които участника доказва съответствието си с критериите за подбор на Възложителя по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.2 от ЗОП „документите по ал. 1, т. 5 от ЗОП (доказателства за техническите възможности и/или квалификация по чл. 51, посочени от възложителя в

обявлението за обществена поръчка) се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6“;

- За експерта Архитект, вписан в публичния регистър по чл.165 от ЗКН - част от екипа на участника за изпълнение на поръчката съгласно представеният Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията, с представените документи не е доказан изискуемия в обявлението и документацията за участие в процедурата професионален опит на експерта - 5 години. *Документи, удостоверяващи професионалния опит на предлаганите от участника експерти - трудов стаж и стаж по посочената специалност са копие от трудова или осигурителна книжка; други документи, доказващи професионална квалификация и практически опит в съответната сфера на компетенция на специалиста.*
- Експерта „Статистик програмист“ – част от допълващите експерти от екипа на участника за изпълнение на поръчката съгласно представеният Списък-декларация на експертите които участникът ще използва за изпълнението на поръчката – Приложение №14 от документацията е с различно фамилно име в представената диплома за висше образование, в сравнение с фамилното име посочено във всички други документи и декларации представени от него;
- Участникът е представил една Декларация по чл.56, ал.1, т.11 от ЗОП (декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд - в случаите по чл. 28, ал. 5) – Приложение №13 от документацията, подписана от представляващия обединението ДЗЗД „СДРУЖЕНИЕ ОУП-ПАВЕЛ БАНЯ“. Съгласно разпоредбата на чл.56, ал.3, т.3 от ЗОП „Декларация по чл.56, ал. 1, т. 11 се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителство или услуги. В Декларация – Приложение №3 от документацията за разпределението на дейностите в обединението, представляващия обединението е декларирал, че всеки едни от участниците в обединението ще извършва определени дейности – част от услугата.

#### 6.По отношение офертата на Участник №6 - „ФОРУМ – ГИС ПЛАН“ ДЗЗД, гр.София.

Комисията е установила следните липсващи документи и/или несъответствия с критериите за подбор поставени от Възложителя, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка в плик №1 „Документи за подбор“ от офертата на Участник №6, а именно :

- Участникът е представил 3(три) броя Декларации по чл.56, ал.1 т.6 от ЗОП – Приложение №4 от документацията – от обединението „ФОРУМ ГИС план“ ДЗЗД, от съдружника в обединението „Форум Александрови“ ЕООД и от съдружника в обединението ЕТ „МАГ ГИС Румен И.Съртонеv“, които не са по образеца от документацията за участие в процедурата – не са декларирани обстоятелства по чл.8, ал.8, т.2 от ЗОП;
- Участникът е представил 2 (два) броя Декларации – Приложение №2 от документацията по чл.47, ал.9 от ЗОП подписани от управителя на съдружника в обединението „Форум Александрови“ ЕООД и от едноличния търговец - съдружник в обединението ЕТ „МАГ ГИС Румен И.Съртонеv“, в които декларации са посочени публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелствата по чл.47, ал.1, ал.2 и ал.5 от ЗОП или компетентните органи, които са длъжни да предоставят информация за тези

