



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00158 Поделение: _____ Изходящ номер: 30-58-37 от дата 31/07/2015 Коментар на възложителя: _____ _____ _____ _____
--

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Община Павел баня		
Адрес Ул. Освобождение №15		
Град Павел баня	Пощенски код 6155	Страна Република България
Място/места за контакт Община Павел баня	Телефон 01361 3260	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Йордана Енева - Зам. кмет на община Павел баня		
E-mail mayor_pb@mail.bg	Факс	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: pavelbanya.bg Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): http://www.pavelbanya.bg/modules/news/show_topic.php?topic=99		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката
<input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание
Предметът на настоящата обществена поръчка е ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ОБСЛЕДВАНИЯ, ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТИ И ОБСЛЕДВАНИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА ДВЕ ДЕТСКИ ГРАДИНИ В ОБЩИНА ПАВЕЛ БАНЯ по две обособени позиции както следва: Обособена позиция 1 ЦДГ „Радост“, с. Осетеново, община Павел баня, област Стара Загора, УПИ I - детска градина, кв. 7 в с. Осетеново, община Павел баня с РЗП 661,92кв.м. Обособена позиция 2

ЦДГ „Синцев“, град Павел баня, област Стара Загора, УПИ I – ОДЗ, кв. 82 в град Павел баня, ПИ с идентификатор 55021.501.1536.1 по КККР за землището на град Павел баня, община Павел баня, област Стара Загора с РЗП 1644,00кв.м.

Общ терминологичен речник: (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	70000000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Поръчката обхваща две основни дейности:

Дейност 1: Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176б, ал.2 от ЗУТ.

Дейност 2: Изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност.

Очакваните резултати от изпълнението на дейностите по настоящата поръчка са:

Изработване на екзекүтивни заснемания по части в обем и точност, достатъчни за изготвяне на технически паспорти на сградите;

Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-3 от ЗУТ;

Конструктивната оценка на сградата и основни препоръки за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на действащите нормативни актове;

Изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176 б, ал. 2 от ЗУТ;

Изготвяне на обследвания за енергийна ефективност по реда на ЗЕЕ;

Избор на икономически най-ефективния пакет от енергоспестяващи мерки за сградите, с който се постига клас на енергопотребление „С“, в съответствие с Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;

Резултатите от извършените дейности се предават на възложителя на български език:

на хартиен носител – в папки, комплектовани в 3 оригинални екземпляра и 2 копия, заверени „Вярно с оригинала“;

електронна версия на CD – 1 екземпляр;

Софтуерна съвместимост:

Microsoft Office 2007

Auto Desk AutoCAD 10 или еквивалентно

Изпълнителят трябва да изготви Сертификат за енергийни характеристики на сградата.

Прогнозната стойност за Позиция 1 е 5300лева без ДДС, за Позиция 2 е 13200лева без ДДС.

Прогнозна стойност

(в цифри): 18500 Валута: BGN

Място на извършване

с. Осетеново и град Павел баня

код NUTS:
BG344

Изисквания за изпълнение на поръчката

Всички изисквания към Изпълнителя за изпълнението на поръчката са посочени в Техническата спецификация на Възложителя – част от документацията за участие в процедурата – публикувана на Профила на Купувача – на адрес www.pavelbanya.bg.

Участникът в процедурата трябва да отговаря на минимални изисквания за технически възможности и квалификация, а именно :

1. Участникът, самостоятелно или съвместно, трябва да е изпълнил през последните 3 год., считано от датата на подаване на оферта, най-малко едно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт и едно обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с изискванията за енергийна ефективност или сходни с предмета на настоящата поръчка дейности. Изискването се въвежда с цел гарантиране на качествено изпълнение на обществената поръчка. Забележка: В случай, че обследването за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт ще се извършва от екип от проектантите, то тогава всеки от тях следва да представи доказателства, че е участвал в екип, извършил обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Под сходен предмет се разбира: извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с изискванията за енергийна ефективност и извършване на обследвания на сгради за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т.1-3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176б, ал.2 от ЗУТ.

2. Когато обследването на сградите се извършва от консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектантите, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектантите от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за сценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал.1, т. 1 - 3 от ЗУТ. Независимо дали обследването ще се извършва от консултант или от проектантите с ППП участникът в техническото си предложение представя списък на проектантите, които ще извършват обследването. В състава им следва да се включат минимум следните експерти:

Ръководител на проект – висше образование магистърска степен по архитектура или еквив. или висше образование магистърска степен по строително инженерство / ;

Строителен инженер – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквив.);

Строителен инженер – технически контрол по част „Конструктивна“ – висше образование магистърска степен по строително инженерство (ПГС/ССС или еквив.); включен в списъка, изготвен и ежегодно актуализиран от КИИП, който се обнародва в Държавен вестник;

<p>Електроинженер – висше образование магистърска степен, електроинженер (или еквив.);</p> <p>Инженер по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради – висше образование магистърска степен, инженер по отопление, вентилация и климатизация на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради (или еквив.);</p> <p>Инженер ВИК – висше образование магистърска степен, инженер ВИК (или еквив.);</p> <p>Когато обследването ще се извършва от консултант се прилага и удостоверението му по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.</p> <p>Забележка: Когато обследването ще се извършва от екип от проектанти, същите следва да притежават валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/ и валидна поименна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“.</p>	
Критерий за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена	<input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта
Показатели за оценка на офертите	
Срок за получаване на офертите	
Дата: 11/08/2015 дд/мм/гггг	Час: 17:00
Европейско финансиране	
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Допълнителна информация	
<p>Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:</p> <p>1. Съдържанието на офертата следва да се представи в запечатан непрозрачен плик.</p> <p>2. Офертата следва да съдържа информацията и документите посочени в чл.101в от ЗОП, а именно :</p> <p>2.1 Данни за лицето, което предложението в т.ч. ЕИК, фирмена регистрация /заверено копие от удостоверение за актуално състояние/;</p> <p>2.2 Административни сведения за участника – Приложение №3 – публикувано на Профила на купувача на адрес www.pavelbanya.bg;</p> <p>2.3 Техническо предложение /Техническа оферта/ за изпълнение на поръчката- Приложение №1 – публикувано на Профила на купувача на адрес www.pavelbanya.bg;</p> <p>2.4 Ценова оферта – Приложение №2 – публикувано на Профила на купувача на адрес www.pavelbanya.bg;</p> <p>2.5 Подписан и подпечатан на всяка страница проект на договор – публикувано на профила на купувача;</p> <p>2.6. Когато обследването ще се извършва от консултант се прилага и удостоверението му по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ;</p> <p>2.7. Срок на валидност на офертата – не по-малко от 90 календарни дни, считано от датата определена като краен срок за представяне на офертите – посочено в Техническото и Ценовото предложение.</p> <p>Отварянето на офертите ще се извърши при условията на чл.68, ал.3 от ЗОП на 12.08.2015 г. от 13:30 часа в сградата на общинска администрация гр. Павел баня, ул. "Освобождение" №15, ет. II, стая №7. При отварянето на офертите могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на</p>	

други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която ще се извършва отварянето.

3. При сключване на договор, определения за изпълнител е длъжен да представи документи за удостоверяване липсата на обстоятелства по чл.47, ал.1, т.1 от ЗОП, освен когато законодателството на държавата, в която е установен предвижда включването на някой от тези обстоятелства в публичен регистър или предоставянето им служебно на Възложителя, както и декларация за липса на обстоятелства по чл.47, ал.5 от ЗОП

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)
Дата: 11/08/2015 дд/мм/гггг